

**Antrag auf Erteilung einer sanierungsrechtlichen Genehmigung  
nach § 145 für Vorhaben nach § 144 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)**

Landeshauptstadt Magdeburg  
Der Oberbürgermeister  
Stadtplanungsamt  
Sachgebiet 61.51 Stadterneuerung  
An der Steinkuhle 6  
39128 Magdeburg

**1. Antragsteller(in):**

Name, Vorname:

Straße, PLZ, Ort:

Telefon:

Fax (Angabe freiwillig):

E-Mail (Angabe freiwillig):

**2. Lage des Grundstücks/Gebäudes:**

Sanierungsgebiet:

Sudenburg Nord

Lage/Straße:

Gemarkung:

Flur Nr.:

Flurstück Nr.:

**3. Grundstückseigentümer(in):**

Name, Vorname:

Straße, PLZ, Ort:

Telefon:

Fax (Angabe freiwillig):

E-Mail (Angabe freiwillig):

**4. Genehmigungspflichtiges Vorhaben:**

- a) Errichtung, Änderung, Nutzungsänderung oder Beseitigung baulicher Anlagen  
(§ 144 Abs. 1 Nr. 1 i.V. m. § 14 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)
- b) Erhebliche oder wesentlich wertsteigernde Veränderungen  
(§ 144 Abs. 1 Nr. 1 i.V. m. § 14 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)
- c) Miet-, Nutzungs- oder Pachtverträge auf bestimmte Zeit von mehr als 1 Jahr  
(§ 144 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)

**5. Beschreibung der Maßnahme und Begründung** (ggf. in der Anlage):

**6. Anlagen:**

- Flurkarte/Übersichtsplan 1:1000
- Entwurfszeichnungen (Lageplan, Grundrisse, Ansichten)
- Eigentumsnachweis
- Vertragskopie (zu Vorhaben nach Ziff. 4.c)
- weitere Planungsunterlagen:

**Ich versichere, dass mit dem Vorhaben noch nicht begonnen wurde.**

.....  
Ort, Datum

.....  
Unterschrift des Antragstellers