

Quartals- bericht

Magdeburger Statistik

2/2023

Herausgeberin

Landeshauptstadt Magdeburg

Amt für Statistik, Wahlen und Digitalisierung

Postanschrift: 39090 Magdeburg

Hausanschrift: Julius-Bremer-Straße 10 | 39104 Magdeburg

Tel. 0391.540 28 08

Fax 0391.540 28 07

<http://www.magdeburg.de>

E-Mail: statistik@magdeburg.de

Bildnachweis

Titelbild: Ingo Kopper (© flickr/ikopix)

Inhalt

Beiträge

Ausländische Bevölkerung	4
Magdeburger Wohnungsbau 2022	18

Tabellen	22
-----------------	-----------



Ausländische Bevölkerung in der Stadt Magdeburg am 31.12.2022

Christina Ziegler

Unterschiedliche Gründe bewegen Menschen dazu, ihre Heimat zu verlassen und ihren Wohnsitz auf Zeit oder dauerhaft in ein anderes Land zu verlegen. Auch in Magdeburg leben viele Personen mit ausländischer Staatsangehörigkeit. Etliche von ihnen, wie wir gerade im vergangenen Jahr wieder erlebten, fliehen vor Krieg oder Diktatur. Viele kommen, um hier zu studieren oder eine Ausbildung zu absolvieren. Wieder andere sind von Geburt an Magdeburger. Ihnen allen, also der ausländischen Bevölkerung unserer Stadt, wollen wir uns vorrangig im folgenden Beitrag widmen. Zu ihnen gehören alle Personen, denen die deutsche Staatsangehörigkeit im Sinne des Artikels 116 Abs. 1 des Grundgesetzes fehlt, einschließlich Staatenloser und Personen mit ungeklärter Staatsangehörigkeit. Die Tabelle 11 bietet zudem eine Übersicht über die Magdeburger Bevölkerung mit Migrationshintergrund nach Stadtteilen und Altersgruppen. Da sich der Migrationshintergrund, anders als die Staatsangehörigkeit, nicht direkt aus dem Melderegister abrufen lässt, kann diese Information nur über das Zusammenführen mehrerer Merkmale (wie Staatsangehörigkeit und Geburtsort) abgeleitet werden. Insofern sollte man beachten, dass es sich hier nur um Näherungswerte handeln kann.

Eine Person hat einen Migrationshintergrund, wenn sie selbst oder mindestens ein Elternteil nicht mit deutscher Staatsangehörigkeit geboren wurde. Im Einzelnen sind das neben den Personen mit ausländischer Staatsangehörigkeit auch Eingebürgerte und Spätaussiedler sowie in Deutschland geborene Ausländer und Ausländerinnen (die die deutsche Staatsangehörigkeit durch Geburt erworben haben) sowie alle in Deutschland mit deutscher Staatsangehörigkeit Geborene mit mindestens einem zugezogenen oder als ausländische Person in Deutschland geborenen Elternteil.

Das Jahr 2022 kennzeichnet ein außergewöhnlich hoher Bevölkerungszuwachs. Am Jahresende lebten in der Landeshauptstadt 2 783 Menschen mehr, als noch ein Jahr zuvor. Zum Stichtag 31.12.2022 waren 242 753 Personen mit Hauptwohnsitz in Magdeburg gemeldet, 31 779 von ihnen ohne deutsche Staatsangehörigkeit; ihr Anteil an der Gesamtbevölkerung

erhöhte sich damit auf 13,1 Prozent. Entsprechend der Auswertung mit genanntem Verfahren können außerdem 10 535 deutsche Staatsangehörige zur Gruppe der Bevölkerung mit Migrationshintergrund gerechnet werden. Diese umfasst damit insgesamt 42 314 Einwohner, was einem Anteil von 17,4 Prozent entspricht.

Grund für diese schnelle Zunahme ist die stark gestiegene Zuwanderung, vor allem infolge der Flüchtlingsbewegungen aus der Ukraine seit Beginn des Krieges Ende Februar 2022. Das bestätigt ein Blick auf die Nationalitäten der in Magdeburg gemeldeten ausländischen Bevölkerung. Demnach hat die Zahl der Personen mit ukrainischer Staatsangehörigkeit am stärksten zugenommen; sie stieg innerhalb eines Jahres von 863 auf 4 612. Ein relativ hoher Zuwachs ist mit gut 370 Personen bei den indischen Staatsangehörigen zu verzeichnen und auch die Zahl der Personengruppen aus Polen, Afghanistan, und Rumänien hat sich jeweils um mehr als 100 erhöht. Dagegen hat sich die Zahl der deutschen Bevölkerung in Magdeburg im gleichen Zeitraum um mehr als 2 700 reduziert.

In den Tabellen 3 bis 5 werden die natürlichen Bewegungen (Geburten und Sterbefälle) und die Wanderungsbewegungen (Zu- und Wegzüge) sowie die Eheschließungen der deutschen und der ausländischen Bevölkerung gegenübergestellt. Grundlage der Auswertungen sind neben den im Einwohnermelderegister gespeicherten Daten Angaben des Statistischen Landesamtes Sachsen-Anhalt. Dabei weichen die Zahlen des Landesamtes von denen, die direkt aus dem Einwohnermelderegister gewonnen werden (und z. B. in der Bevölkerungsbroschüre zu finden sind), ab. Die jeweilige Quelle ist in den Tabellen angegeben. Die Differenzen zwischen den Angaben der Stadt und des Statistischen Landesamtes beruhen unter anderem auf dem größeren zeitlichen Abstand der Veröffentlichung. Die Zahlen aus dem Einwohnermelderegister liegen zwar sehr zeitnah vor, jedoch können verspätet gemeldete Bewegungen nicht mehr einbezogen werden. Die Veröffentlichung des Statistischen Landesamtes berücksichtigt einen großen Teil dieser späten Meldungen und liegt

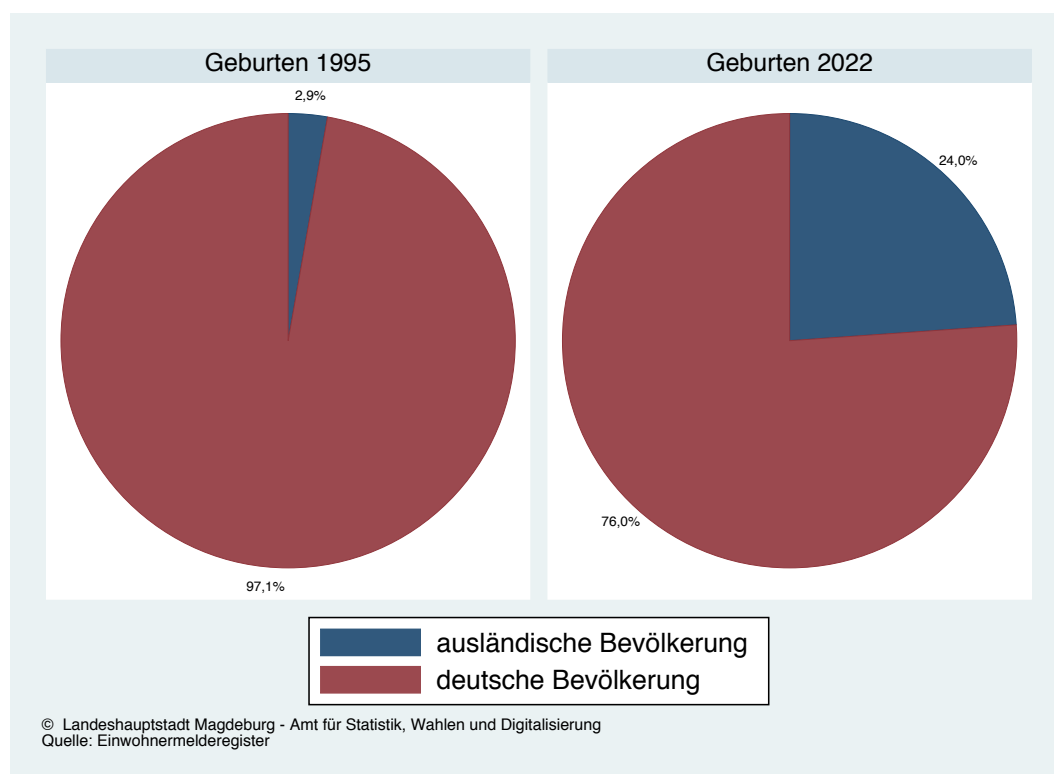
deshalb in der Regel erst ca. 9 Monate nach Jahresende vor.

Wie bereits erwähnt, hat der Angriffskrieg gegen die Ukraine im Jahr 2022 auch in Magdeburg einen sprunghaften Anstieg der Zuzüge verursacht, die mit 23 914 demzufolge deutlich höher ausfallen als bisher. Im gleichen Zeitraum haben sich 19 112 Personen aus der Stadt abgemeldet (Quelle: Statistisches Landesamt). Der daraus resultierende Rekord-Wanderungssaldo übersteigt sogar die Zahlen der Fluchtzuwanderung von 2015/2016.

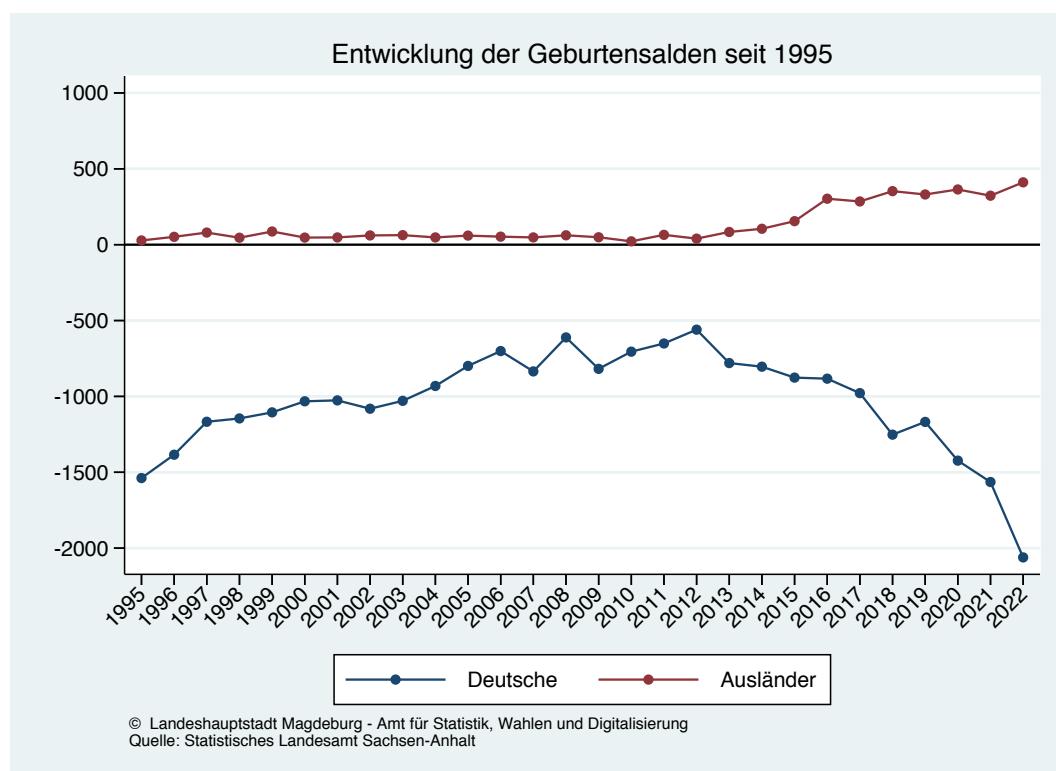
Erwartungsgemäß bilden die Ukrainer und Ukrainerinnen die größte Gruppe unter den im Jahr 2022 Zugezogenen ohne deutschen Pass. Zu den häufigsten Nationalitäten gehören außerdem syrische, afghanische und indische Staatsangehörige.

Ein verändertes Bild zeigt sich, sobald man die Wegzüge einbezieht und den Wanderungssaldo ermittelt. Tatsächlich werden die höchsten Wanderungsgewinne durch die Ukrainer erzielt, während die Personen mit syrischer Staatsangehörigkeit, die bei den Zuzügen an zweiter Stelle liegen, gar nicht mehr zum Gewinn beitragen, da die Zahl derer, die unserer Stadt den Rücken kehren, die der Ankommenden übersteigt. Am schlechtesten fällt die Bilanz, wie schon in den Vorjahren, bei der deutschen Bevölkerung aus. Hier liegt der Wanderungssaldo mit fast 1 000 im Minus.

Mit zunehmendem Ausländeranteil der Magdeburger Bevölkerung steigt auch der positive Einfluss dieser Bevölkerungsgruppe auf die Geburtenentwicklung. Lag ihr Anteil an den Geburten im Jahr 1995 bei 3 Prozent, so hatte 2022 knapp ein Viertel der Neugeborenen eine ausländische Staatsangehörigkeit. Zudem gilt seit der Änderung des Staatsangehörigkeitsrechts im Jahr 2000 für in Deutschland geborene Kinder ausländischer Eltern, dass sie unter bestimmten Voraussetzungen bereits bei der Geburt die deutsche Staatsangehörigkeit erhalten.



Die Zahl der Sterbefälle der ausländischen Bevölkerung ist aufgrund der jüngeren Altersstruktur mit 68 Verstorbenen sehr gering und liegt bei nur 1,9 Prozent der Gesamtzahlen. Daher fällt der ausländische Geburtensaldo, im Gegensatz zum deutschen, positiv aus. Aber auch mit diesem Geburtenplus von +411 kann der Verlust auf Seiten der deutschen Staatsangehörigen nicht ausgeglichen werden, so dass Magdeburg insgesamt 1 650 Personen durch die natürliche Bevölkerungsbewegung verliert.



Ausländerdichte nach Baublöcken

(Quelle: Einwohnermelderegister Stand: 31.12.2022)

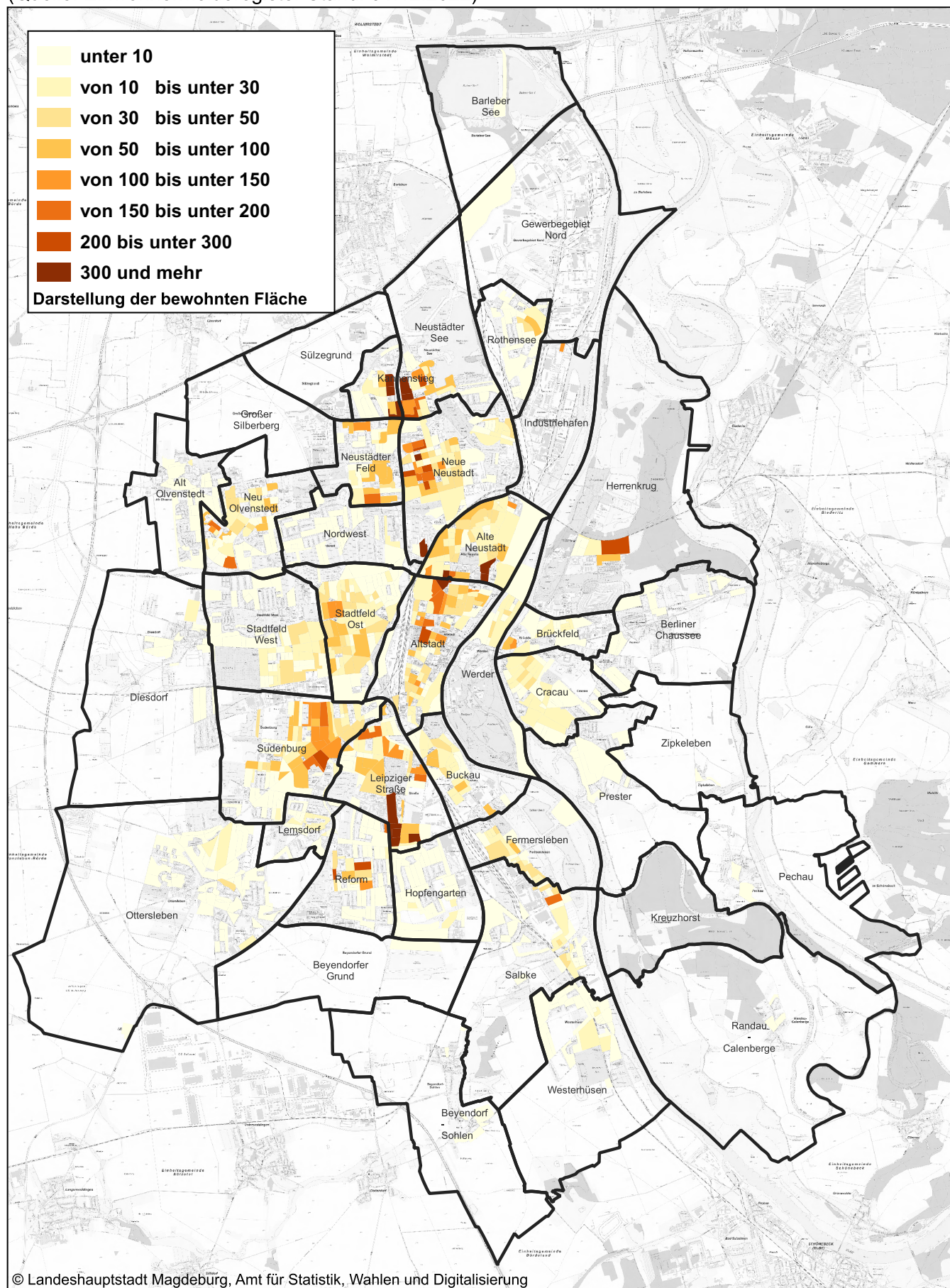


Tabelle 1

Hauptwohnsitzbevölkerung in der Stadt Magdeburg von 1999 bis 2022

(Stand: 31.12. des Jahres, Quelle: Einwohnermelderegister)

Jahr	Bevölkerung am Ort der Hauptwohnung			darunter ausländische Bevölkerung			
	gesamt	männlich	weiblich	gesamt	männlich	weiblich	Anteil in %
1999	235 072	112 831	122 241	6 563	4 084	2 479	2,8
2000	231 373	110 896	120 477	6 441	3 844	2 597	2,8
2001	229 714	110 254	119 460	6 668	3 905	2 763	2,9
2002	227 990	109 611	118 379	7 249	4 178	3 071	3,2
2003	227 129	109 304	117 825	7 967	4 539	3 428	3,5
2004	226 610	109 107	117 503	8 103	4 507	3 596	3,6
2005	228 775	110 266	118 509	7 887	4 326	3 561	3,4
2006	229 691	110 936	118 755	7 985	4 336	3 649	3,5
2007	229 631	110 934	118 697	8 004	4 298	3 706	3,5
2008	229 233	110 855	118 378	7 708	4 067	3 641	3,4
2009	229 794	111 518	118 276	7 923	4 213	3 710	3,4
2010	230 979	112 285	118 694	8 162	4 272	3 890	3,5
2011	231 620	112 726	118 894	8 426	4 449	3 977	3,6
2012	232 660	113 373	119 287	9 279	4 926	4 353	4,0
2013	233 669	114 069	119 600	10 199	5 536	4 663	4,4
2014	234 858	115 024	119 834	11 449	6 393	5 056	4,9
2015	238 212	117 223	120 989	14 808	8 633	6 175	6,2
2016	241 134	119 320	121 814	18 735	11 068	7 667	7,8
2017	241 769	119 728	122 041	20 740	12 192	8 548	8,6
2018	242 170	120 015	122 155	22 386	13 004	9 382	9,2
2019	240 947	119 572	121 375	23 338	13 557	9 781	9,7
2020	239 408	118 589	120 819	23 794	13 729	10 065	9,9
2021	239 970	119 065	120 905	26 290	15 137	11 153	11,0
2022	242 753	119 862	122 891	31 779	17 339	14 440	13,1

2005 Registerbereinigung im Zusammenhang mit Einführung der Zweitwohnungssteuer

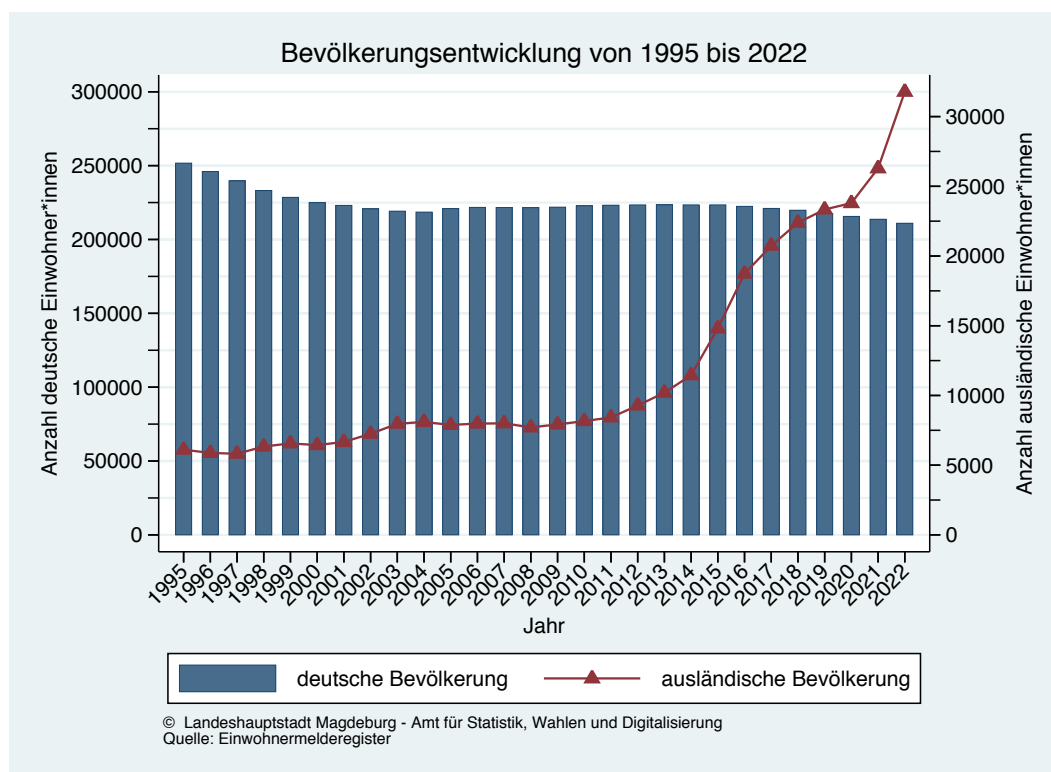


Tabelle 2

Ausländische Bevölkerung mit Hauptwohnsitz in der Stadt Magdeburg von 2001 bis 2022 nach Altersgruppen

(Stand: 31.12. des Jahres, Einwohnermelderegister)

Jahr	Altersgruppen										gesamt
	0 - 6 Jahre		7 - 17 Jahre		18 - 44 Jahre		45 - 64 Jahre		ab 65 Jahre		
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	
2001	531	8,0	778	11,7	4 281	64,2	852	12,8	226	3,4	6 668
2003	611	7,7	870	10,9	5 164	64,8	1 017	12,8	305	3,8	7 967
2005	590	7,5	885	11,2	5 067	64,2	1 012	12,8	333	4,2	7 887
2007	527	6,6	910	11,4	5 101	63,7	1 123	14,0	343	4,3	8 004
2009	473	6,0	907	11,4	4 966	62,7	1 228	15,5	349	4,4	7 923
2011	482	5,7	830	9,9	5 321	63,1	1 420	16,9	373	4,4	8 426
2013	606	5,9	892	8,7	6 568	64,4	1 706	16,7	427	4,2	10 199
2014	719	6,3	966	8,4	7 443	65,0	1 874	16,4	447	3,9	11 449
2015	1 044	7,1	1 446	9,8	9 654	65,2	2 188	14,8	476	3,2	14 808
2016	1 819	9,7	2 072	11,1	11 787	62,9	2 548	13,6	509	2,7	18 735
2017	2 238	10,8	2 428	11,7	12 800	61,7	2 732	13,2	542	2,6	20 740
2018	2 456	11,0	2 579	11,5	13 817	61,7	2 949	13,2	585	2,6	22 386
2019	2 508	10,7	2 644	11,3	14 442	61,9	3 120	13,4	624	2,7	23 338
2020	2 550	10,7	2 799	11,8	14 486	60,9	3 287	13,8	672	2,8	23 794
2021	2 718	10,3	3 054	11,6	16 157	61,5	3 639	13,8	722	2,7	26 290
2022	3 227	10,2	4 117	13,0	18 730	58,9	4 563	14,4	1 142	3,6	31 779

Deutsche Bevölkerung mit Hauptwohnsitz in der Stadt Magdeburg von 2001 bis 2022 nach Altersgruppen

(Stand: 31.12. des Jahres, Einwohnermelderegister)

Altersgruppen												gesamt
Jahr	0 - 6 Jahre		7 - 17 Jahre		18 - 44 Jahre		45 - 64 Jahre		ab 65 Jahre			
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%		
2001	9 498	4,3	23 314	10,5	80 952	36,3	66 626	29,9	42 656	19,1	223 046	
2003	10 058	4,6	19 840	9,1	79 372	36,2	64 202	29,3	45 690	20,8	219 162	
2005	10 596	4,8	17 166	7,8	81 652	37,0	62 002	28,1	49 472	22,4	220 888	
2007	11 159	5,0	14 972	6,8	81 775	36,9	61 230	27,6	52 491	23,7	221 627	
2009	11 760	5,3	14 138	6,4	80 088	36,1	61 270	27,6	54 615	24,6	221 871	
2011	12 468	5,6	14 959	6,7	78 174	35,0	63 097	28,3	54 496	24,4	223 194	
2013	12 977	5,8	16 044	7,2	75 698	33,9	63 482	28,4	55 269	24,7	223 470	
2014	13 135	5,9	16 446	7,4	74 739	33,5	63 436	28,4	55 653	24,9	223 409	
2015	13 125	5,9	17 004	7,6	73 944	33,1	62 980	28,2	56 351	25,2	223 404	
2016	13 211	5,9	17 242	7,8	72 559	32,6	62 348	28,0	57 039	25,6	222 399	
2017	13 155	6,0	17 556	7,9	71 342	32,3	61 270	27,7	57 706	26,1	221 029	
2018	13 042	5,9	17 776	8,1	70 853	32,2	60 032	27,3	58 081	26,4	219 784	
2019	12 665	5,8	18 003	8,3	69 768	32,1	58 686	27,0	58 487	26,9	217 609	
2020	12 358	5,7	18 088	8,4	69 008	32,0	57 347	26,6	58 813	27,3	215 614	
2021	12 020	5,6	18 269	8,5	68 300	32,0	56 312	26,4	58 779	27,5	213 680	
2022	11 525	5,5	18 364	8,7	66 933	31,7	55 699	26,4	58 453	27,7	210 974	

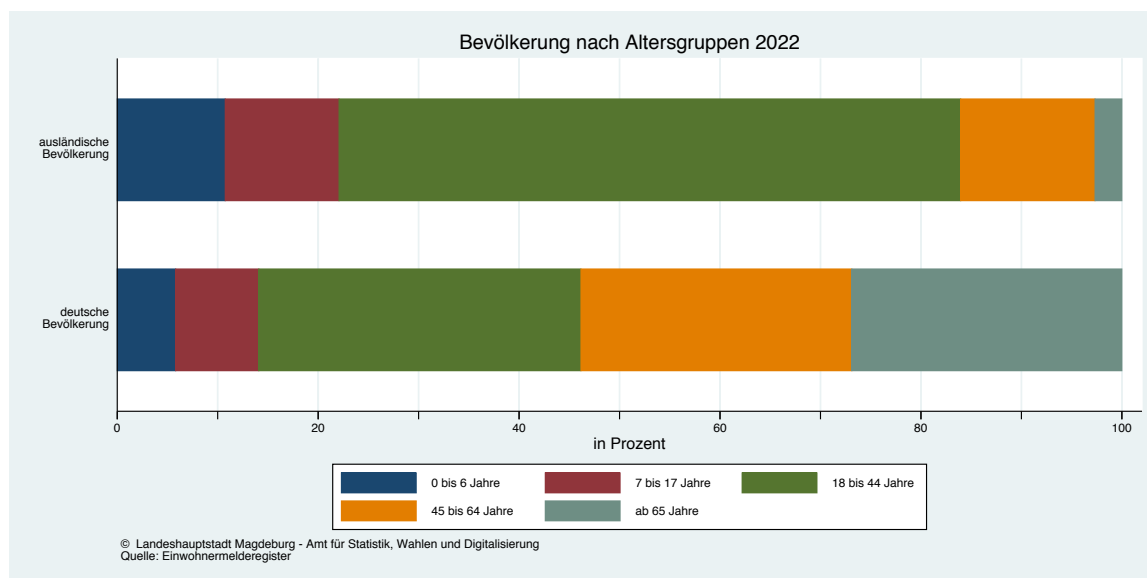


Tabelle 3

Natürliche Bewegungen der Hauptwohnsitzbevölkerung in den Jahren 2001 bis 2022 in Magdeburg

zum jeweils gültigen Gebietsstand (Quelle: Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt)

Jahr	Geburten				Sterbefälle			
	gesamt	Deutsche Bevölkerung	Ausländische Bevölkerung	Anteil in %	gesamt	Deutsche Bevölkerung	Ausländische Bevölkerung	Anteil in %
2001	1 638	1 579	59	3,6	2 616	2 605	11	0,4
2003	1 582	1 498	84	5,3	2 548	2 527	21	0,8
2005	1 763	1 686	77	4,4	2 502	2 485	17	0,7
2007	1 854	1 794	60	3,2	2 641	2 629	12	0,5
2009	1 900	1 831	69	3,6	2 669	2 649	20	0,7
2011	2 043	1 965	78	3,8	2 629	2 616	13	0,5
2013	2 124	2 020	104	4,9	2 820	2 800	20	0,7
2014	2 125	1 995	130	6,1	2 824	2 799	25	0,9
2015	2 198	2 024	174	7,9	2 919	2 900	19	0,7
2016	2 401	2 065	336	14,0	2 981	2 948	33	1,1
2017	2 310	1 987	323	14,0	3 003	2 965	38	1,3
2018	2 347	1 920	427	18,2	3 236	3 172	64	2,0
2019	2 242	1 874	368	16,4	3 079	3 042	37	1,2
2020	2 132	1 724	408	19,1	3 191	3 147	44	1,4
2021	2 100	1 707	393	18,7	3 341	3 271	70	2,1
2022	1 999	1 520	479	24,0	3 649	3 581	68	1,9

Tabelle 4

Wanderungsbewegungen der Hauptwohnsitzbevölkerung in den Jahren 2001 bis 2022 in Magdeburg

zum jeweils gültigen Gebietsstand (Quelle: Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt)

Jahr	Zuzüge				Wegzüge			
	gesamt	Deutsche Bevölkerung	Ausländische Bevölkerung	Anteil in %	gesamt	Deutsche Bevölkerung	Ausländische Bevölkerung	Anteil in %
2001	7 955	6 230	1 725	21,7	9 916	8 404	1 512	15,2
2003	8 739	6 797	1 942	22,2	8 408	7 220	1 188	14,1
2005	12 120	10 368	1 752	14,5	8 930	6 931	1 999	22,4
2007	10 243	8 573	1 670	16,3	9 143	7 564	1 579	17,3
2009	10 877	9 080	1 797	16,5	9 702	8 016	1 686	17,4
2011	11 380	9 467	1 913	16,8	9 978	8 419	1 559	15,6
2013	11 716	8 962	2 754	23,5	10 006	8 125	1 881	18,8
2014	12 679	9 014	3 665	28,9	10 796	8 284	2 512	23,3
2015	14 531	8 491	6 040	41,6	10 509	7 753	2 756	26,2
2016	16 155	8 334	7 821	48,4	13 126	9 077	4 049	30,8
2017	14 835	7 977	6 858	46,2	13 845	8 787	5 058	36,5
2018	13 990	8 036	5 954	42,6	12 871	8 382	4 489	34,9
2019	13 192	7 444	5 748	43,6	13 510	8 504	5 006	37,1
2020	12 694	7 080	5 614	44,2	13 413	8 069	5 344	39,8
2021	15 474	7 213	8 261	53,4	13 893	7 740	6 153	44,3
2022	23 914	6 812	17 102	71,5	19 112	7 806	11 306	59,2

2005: Einführung der Zweitwohnungssteuer

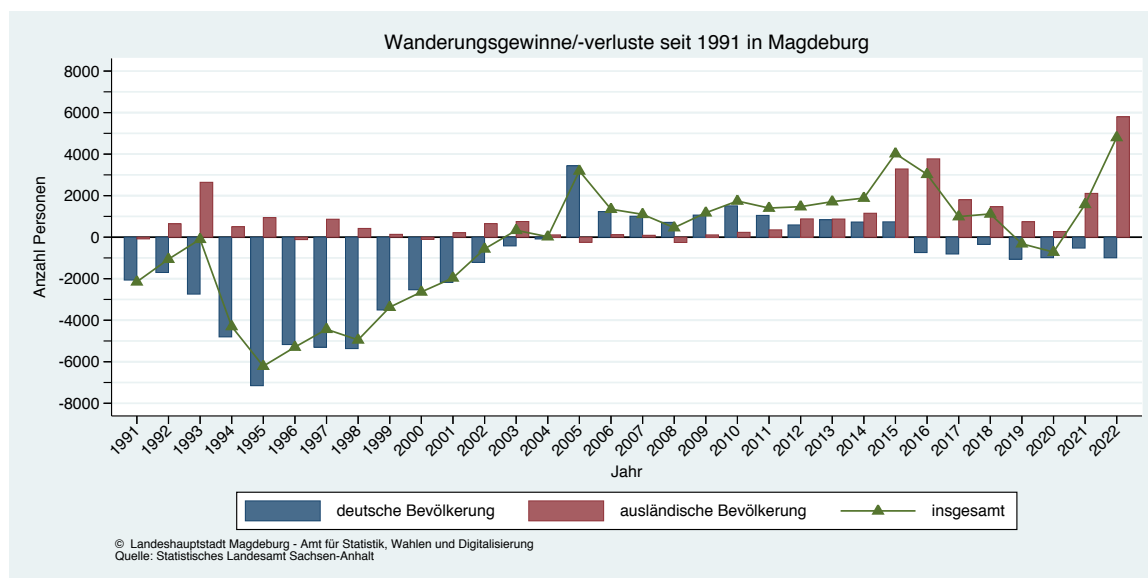


Tabelle 5
Eheschließungen in der Stadt Magdeburg von 2000 bis 2022
(Quelle: Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt)

Jahr	Eheschließungen	darunter mit mindestens einer Person ohne deutsche Staatsangehörigkeit	
		Anzahl	%
2000	1 042	147	14,1
2001	886	126	14,2
2002	909	128	14,1
2003	875	111	12,7
2004	940	118	12,6
2005	960	96	10,0
2006	857	75	8,8
2007	859	63	7,3
2008	860	57	6,6
2009	906	61	6,7
2010	932	45	4,8
2011	929	49	5,3
2012	977	60	6,1
2013	881	39	4,4
2014	929	14	1,5
2015	981	69	7,0
2016	1 011	63	6,2
2017	949	65	6,8
2018	1 067	56	5,2
2019	829	72	8,7
2020	798	54	6,8
2021	785	74	9,4
2022	861	49	5,7

Tabelle 6
Bevölkerung mit Hauptwohnsitz nach Familienstand 2022
(Stand: 31.12.2022, Quelle: Einwohnermelderegister)

Familienstand	Ausländische Bevölkerung		Deutsche Bevölkerung	
	Anzahl	%	Anzahl	%
ledig	17 131	53,9	96 023	45,5
verheiratet/Lebenspartnerschaft	8 332	26,2	77 729	36,8
verwitwet/LP verstorben	334	1,1	18 076	8,6
geschieden/LP aufgehoben	944	3,0	19 087	9,0
unbekannt	5 038	15,9	59	0,0

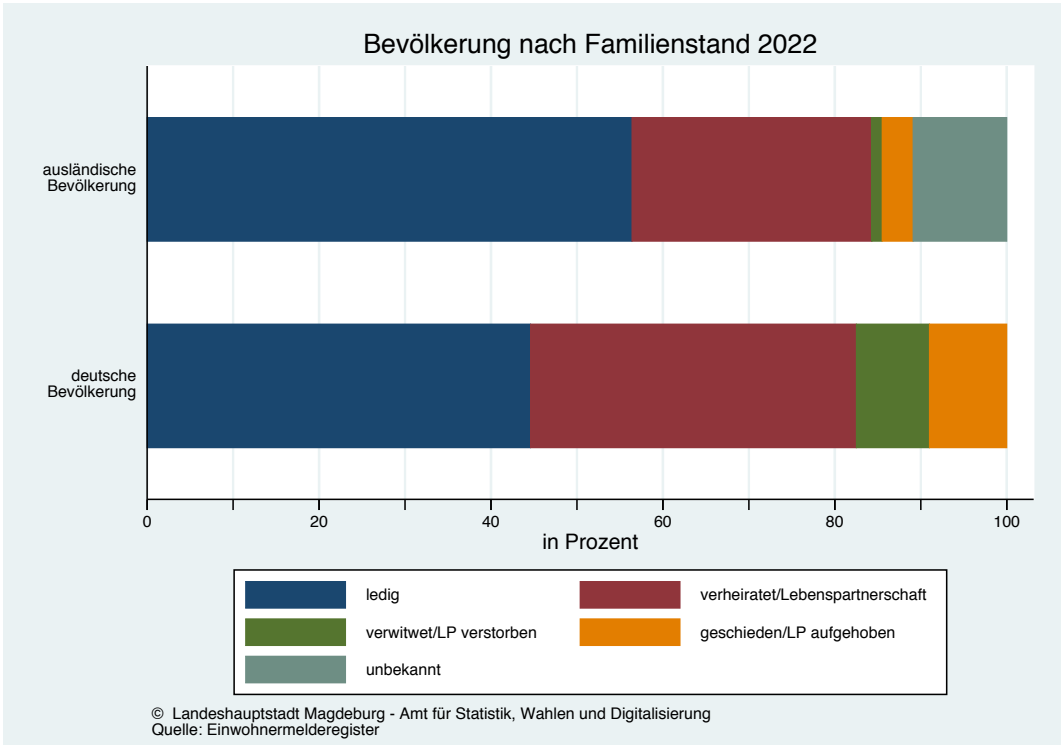


Tabelle 7

Ausländische Bevölkerung mit Hauptwohnsitz nach ausgewählten Nationalitäten in Magdeburg

(Stand: 31.12. des Jahres, Quelle: Einwohnermelderegister)

Nationalität	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
ehem. Jugoslawien und Nachfolgestaaten	943	935	974	1 034	1 058	1 116	1 181	1 258
davon:								
Slowenien, Kroatien	102	141	138	147	156	170	181	200
Bosnien und Herzegowina	89	76	84	92	107	119	133	132
Serbien, Montenegro, Kosovo, Mazedonien 1)	752	718	752	795	795	827	867	926
Bulgarien	412	495	482	498	471	504	688	773
Polen	633	745	819	1 005	1 054	1 183	1 426	1 616
Rumänien	688	1 134	1 495	1 609	1 703	1 854	2 289	2 431
Türkei	469	512	549	538	586	551	646	732
ehem. Sowjetunion und Nachfolgestaaten 2)	2 459	2 523	2 465	2 508	2 491	2 562	2 674	6 591
darunter:								
Russische Föderation	799	875	836	846	806	804	850	878
Ukraine	959	945	915	896	875	864	863	4 612
Weißrussland	109	113	107	112	112	111	112	115
Kasachstan	99	93	90	93	103	100	102	109
übrige	493	497	517	561	595	683	747	877
China	627	645	701	701	720	626	644	572
Vietnam	719	719	717	745	751	756	766	845
Indien	589	843	897	998	1 286	1 313	1 531	1 905
Syrien	2 195	3 896	4 828	5 292	5 277	5 319	5 524	5 547
sonstige	5 074	6 288	6 813	7 458	7 941	8 010	8 921	9 509
Gesamt	14 808	18 735	20 740	22 386	23 338	23 794	26 290	31 779
Anteil an der gesamten Hauptwohnsitzbevölkerung	6,2	7,8	8,6	9,2	9,7	9,9	11,0	13,1

1) o.g. Staatsangehörigkeiten einschließlich Serbien-Montenegro und ehem. Republik Jugoslawien

2) ehem. Sowjetunion und Nachfolgestaaten: Estland, Lettland, Litauen, Republik Moldau, Sowjetunion, Russische Föderation, Ukraine, Aserbaidschan, Weißrussland, Armenien, Georgien, Kasachstan, Kirgisistan, Tadschikistan, Turkmenistan und Usbekistan.

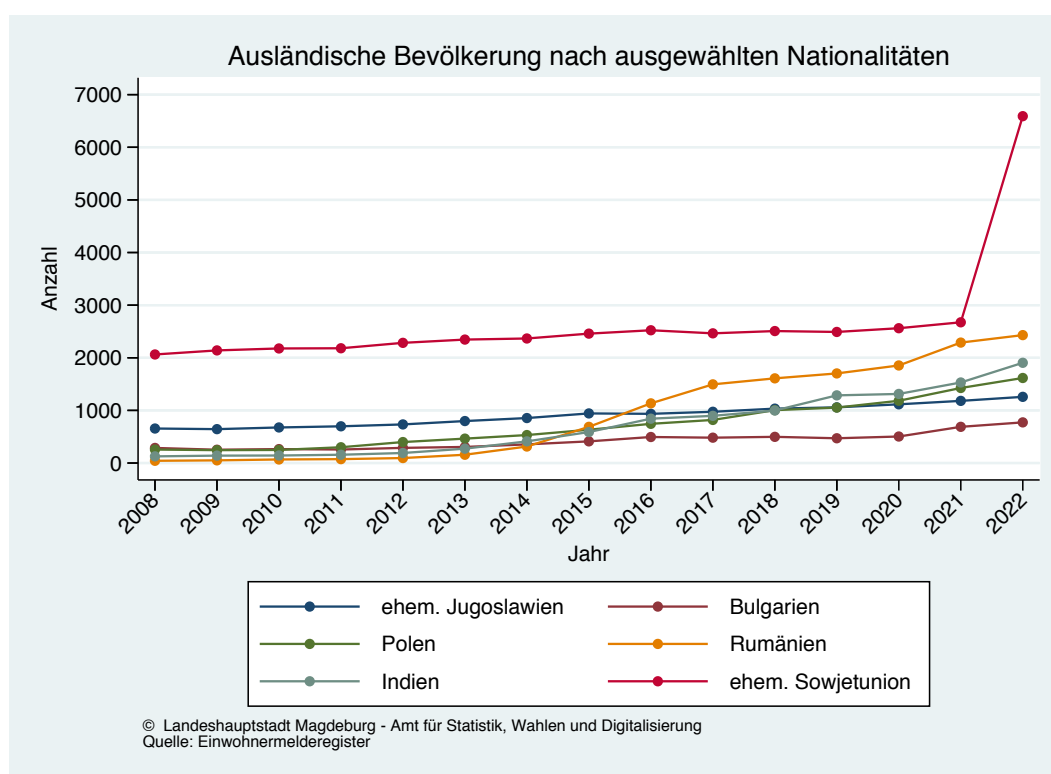


Tabelle 8

Gesamtbevölkerung der Stadt Magdeburg mit Hauptwohnsitz nach Stadtteilen 2022

(Stand: 31.12.2022, Quelle: Einwohnermelderegister)

Stadtteil	Bevölkerung am Ort der Hauptwohnung			darunter ausländische Bevölkerung			
	männlich	weiblich	gesamt	männlich	weiblich	gesamt	Anteil in %
01 Altstadt	8 162	8 526	16 688	2 027	1 635	3 662	21,9
02 Werder	1 499	1 525	3 024	92	82	174	5,8
04 Alte Neustadt	6 238	5 580	11 818	1 821	1 227	3 048	25,8
06 Neue Neustadt	8 142	7 618	15 760	2 216	1 732	3 948	25,1
08 Neustädter See	5 420	5 776	11 196	1 145	927	2 072	18,5
10 Kannenstieg	2 873	3 204	6 077	702	606	1 308	21,5
12 Neustädter Feld	4 766	4 913	9 679	541	538	1 079	11,1
14 Sülzgrund	.	.	10	-	-	-	0,0
18 Nordwest	2 174	2 325	4 499	33	35	68	1,5
20 Alt Olfenstedt	1 931	1 967	3 898	32	52	84	2,2
22 Neu Olfenstedt	5 830	5 952	11 782	834	707	1 541	13,1
24 Stadtfeld Ost	12 300	13 007	25 307	1 081	1 048	2 129	8,4
26 Stadtfeld West	6 877	7 720	14 597	258	307	565	3,9
28 Diesdorf	1 956	1 944	3 900	30	27	57	1,5
30 Sudenburg	9 159	9 230	18 389	1 670	1 429	3 099	16,9
32 Ottersleben	5 105	5 350	10 455	97	111	208	2,0
34 Lemsdorf	1 097	1 094	2 191	70	61	131	6,0
36 Leipziger Straße	7 770	8 217	15 987	2 053	1 762	3 815	23,9
38 Reform	5 480	6 376	11 856	607	563	1 170	9,9
40 Hopfengarten	2 252	2 194	4 446	43	66	109	2,5
42 Beyendorfer Grund	.	.	13	.	-	.	7,7
44 Buckau	3 243	3 239	6 482	313	330	643	9,9
46 Fermersleben	1 877	1 734	3 611	321	232	553	15,3
48 Salbke	2 356	2 177	4 533	322	226	548	12,1
50 Westerhüsen	1 688	1 686	3 374	97	114	211	6,3
52 Brückfeld	1 676	1 775	3 451	149	159	308	8,9
54 Berliner Chaussee	1 190	1 194	2 384	14	15	29	1,2
56 Cracau	3 876	4 186	8 062	227	253	480	6,0
58 Prester	1 045	1 022	2 067	.	.	13	0,6
60 Zipkeleben	147	132	279	.	.	8	2,9
64 Herrenkrug	761	581	1 342	250	89	339	25,3
66 Rothensee	1 547	1 426	2 973	126	86	212	7,1
68 Industriehafen	167	25	192	145	-	145	75,5
70 Gewerbegebiet Nord	11	8	19	.	-	.	5,3
72 Barleber See	40	42	82	.	.	.	3,7
74 Pechau	269	252	521	.	.	.	0,4
76 Randau-Calenberge	282	271	553	-	.	.	0,5
78 Beyendorf-Sohlen	641	615	1 256	6	7	13	1,0
Magdeburg	119 862	122 891	242 753	17 339	14 440	31 779	13,1

Die Stadtteile 16 - Großer Silberberg und 62 - Kreuzhorst sind unbewohnt.

Werte kleiner 4 werden aus Datenschutzgründen nicht veröffentlicht.

Tabelle 9

Ausländische Bevölkerung mit Hauptwohnsitz der Stadt Magdeburg nach Stadtteilen von 2011 bis 2022

(Stand: 31.12. des Jahres, Quelle: Einwohnermelderegister)

Stadtteil	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
01 Altstadt	1 707	1 747	1 815	1 982	2 241	2 332	2 502	2 651	2 831	2 900	3 142	3 662
02 Werder	80	86	101	106	106	124	150	151	178	160	130	174
04 Alte Neustadt	1 160	1 282	1 393	1 489	1 900	1 943	2 049	2 374	2 578	2 536	2 905	3 048
06 Neue Neustadt	606	727	798	984	1 673	2 411	2 660	2 841	2 971	3 030	3 376	3 948
08 Neustädter See	396	410	466	562	730	1 249	1 428	1 608	1 680	1 667	1 718	2 072
10 Kannenstieg	158	180	236	346	539	746	740	856	972	1 058	1 128	1 308
12 Neustädter Feld	156	172	216	220	280	489	583	624	613	676	797	1 079
18 Nordwest	23	35	42	73	122	43	67	78	68	53	64	68
20 Alt Olvenstedt	28	31	34	32	29	31	35	39	43	53	56	84
22 Neu Olvenstedt	218	236	255	275	499	868	1 152	1 011	991	1 022	1 176	1 541
24 Stadtfeld Ost	837	863	896	957	1 084	1 328	1 377	1 466	1 496	1 463	1 617	2 129
26 Stadtfeld West	138	150	165	165	356	262	314	334	350	372	379	565
28 Diesdorf	13	14	19	21	14	22	19	22	20	40	56	57
30 Sudenburg	840	977	1 072	1 172	1 217	1 707	1 981	2 073	2 238	2 340	2 515	3 099
32 Ottersleben	103	90	105	104	111	114	114	120	108	113	148	208
34 Lemsdorf	31	22	32	35	41	52	57	79	65	70	94	131
36 Leipziger Straße	804	991	1 151	1 236	1 681	1 980	2 211	2 473	2 686	2 750	3 116	3 815
38 Reform	140	135	150	156	234	427	534	640	676	765	830	1 170
40 Hopfengarten	47	52	59	50	116	85	70	58	59	62	63	109
42 Beyendorfer Grund	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	.
44 Buckau	257	297	306	374	429	516	540	526	495	485	531	643
46 Fernersleben	75	97	101	130	172	304	369	423	434	460	491	553
48 Salbke	99	131	141	189	322	543	520	551	438	466	540	548
50 Westerhüsen	27	31	60	176	156	157	189	188	171	156	148	211
52 Brückfeld	101	125	116	113	111	157	167	203	246	251	244	308
54 Berliner Chaussee	15	18	19	17	18	26	24	26	25	25	22	29
56 Cracau	151	163	156	150	159	222	279	316	305	298	323	480
58 Prester	12	14	13	11	25	19	27	19	13	11	10	13
60 Zipkeleben	.	-	-	-	.	.	-	-	.	.	.	8
64 Herrenkrug	21	23	26	40	47	245	240	289	315	200	319	339
66 Rottensee	166	163	233	266	314	185	232	207	152	166	196	212
68 Industriehafen	.	.	.	.	62	132	92	121	99	122	128	145
70 Gewerbegeb.Nord	.	.	5	.	.	.	4	.	.	5	.	.
72 Barleber See	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
74 Pechau	.	.	.	.	.	.	.	.	5	5	.	.
76 Randau-Calenberge	4	5	6	7	6	6	6	5	4	4	4	.
78 Beyendorf-Sohlen	7	6	9	6	9	4	6	10	10	9	10	13
Magdeburg	8 426	9 279	10 199	11 449	14 808	18 735	20 740	22 386	23 338	23 794	26 290	31 779

Nicht aufgeführte Stadtteile haben keine ausländische Bevölkerung.

Werte kleiner 4 werden aus Datenschutzgründen nicht veröffentlicht.

Die Stadtteile 16 - Großer Silberberg und 62 - Kreuzhorst sind unbewohnt.

Tabelle 10

Ausländische Bevölkerung der Stadt Magdeburg nach Stadtteilen und Altersgruppen 2022

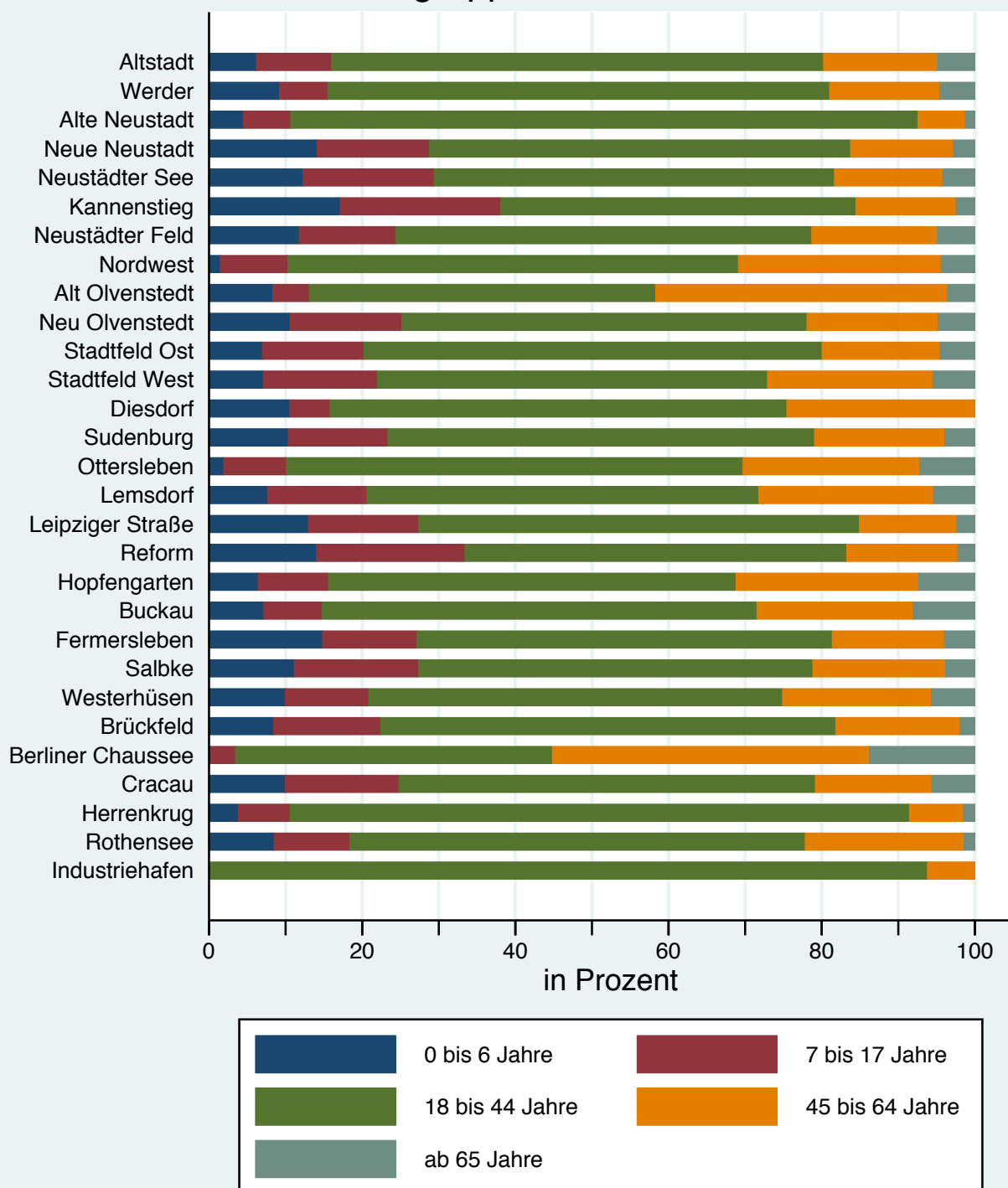
(Stand: 31.12.2022, Quelle: Einwohnermelderegister)

Stadtteil	Altersgruppen					gesamt
	0 - 6 Jahre	7 - 17 Jahre	18 - 44 Jahre	45 - 64 Jahre	ab 65 Jahre	
01 Altstadt	227	359	2 352	544	180	3 662
02 Werder	16	11	114	25	8	174
04 Alte Neustadt	138	187	2 497	187	39	3 048
06 Neue Neustadt	558	579	2 170	531	110	3 948
08 Neustädter See	254	355	1 083	293	87	2 072
10 Kannenstieg	224	274	607	171	32	1 308
12 Neustädter Feld	127	136	586	177	53	1 079
18 Nordwest	.	6	40	18	.	68
20 Alt Olvenstedt	7	.	38	32	.	84
22 Neu Olvenstedt	163	225	815	264	74	1 541
24 Stadtfeld Ost	148	282	1 274	328	97	2 129
26 Stadtfeld West	40	84	288	122	31	565
28 Diesdorf	.	.	34	14	-	57
30 Sudenburg	321	403	1 726	527	122	3 099
32 Ottersleben	4	17	124	48	15	208
34 Lemsdorf	10	17	67	30	7	131
36 Leipziger Straße	495	550	2 194	485	91	3 815
38 Reform	164	227	583	170	26	1 170
40 Hopfengarten	7	10	58	26	8	109
42 Beyendorfer Grund	-	-	.	-	-	.
44 Buckau	46	49	365	131	52	643
46 Fermersleben	82	68	300	81	22	553
48 Salbke	61	89	282	95	21	548
50 Westerhüsen	21	23	114	41	12	211
52 Brückfeld	26	43	183	50	6	308
54 Berliner Chaussee	-	.	12	12	.	29
56 Cracau	48	71	261	73	27	480
58 Prester	-	-	7	.	.	13
60 Zipkeleben	-	-	.	.	-	8
64 Herrenkrug	13	23	274	24	5	339
66 Rothensee	18	21	126	44	.	212
68 Industriehafen	-	-	136	9	-	145
70 Gewerbegebiet Nord	-	-	-	.	-	.
72 Barleber See	-	-	.	-	-	.
74 Pechau	-	-	.	.	-	.
76 Randau-Calenberge	-	-	.	.	-	.
78 Beyendorf-Sohlen	.	-	7	.	.	13
Magdeburg	3 227	4 117	18 730	4 563	1 142	31 779

Nicht aufgeführte Stadtteile haben keine ausländische Bevölkerung.

Werte kleiner 4 werden aus Datenschutzgründen nicht veröffentlicht.

Ausländische Bevölkerung mit Hauptwohnsitz nach Altersgruppen und Stadtteilen 2022



© Landeshauptstadt Magdeburg
 Amt für Statistik, Wahlen und Digitalisierung
 Quelle: Einwohnermelderegister

Tabelle 11
Magdeburger Hauptwohnsitzbevölkerung nach Stadtteilen, Alter und Migrationshintergrund
 (Stand: 31.12.2022, Quelle: Datengenerierung auf Basis des Einwohnermelderegisters)

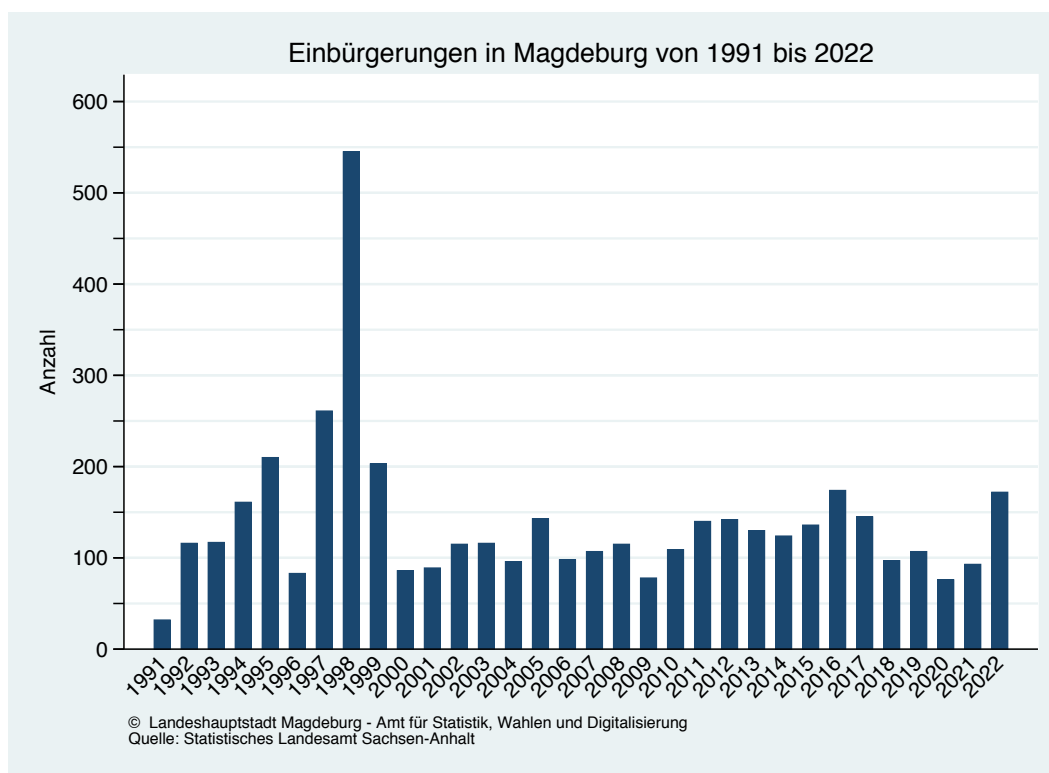
Stadtteil	0 bis 17 Jahre			18 bis 44 Jahre			45 bis 64 Jahre			ab 65 Jahre		
	Ausländer	Deutsche		Ausländer	Deutsche		Ausländer	Deutsche		Ausländer	Deutsche	
		mit Migrationshintergrund	ohne Migrationshintergrund		mit Migrationshintergrund	ohne Migrationshintergrund		mit Migrationshintergrund	ohne Migrationshintergrund		mit Migrationshintergrund	ohne Migrationshintergrund
01 Altstadt	586	391	747	2 352	417	4 515	544	197	2 264	180	305	4 190
02 Werder	27	40	300	114	32	819	25	18	649	8	46	946
04 Alte Neustadt	325	159	873	2 497	218	3 708	187	41	1 780	39	94	1 897
06 Neue Neustadt	1 137	279	1 328	2 170	193	3 681	531	144	3 074	110	141	2 972
08 Neustädter See	609	187	913	1 083	152	1 895	293	129	2 179	87	167	3 502
10 Kannenstieg	498	82	488	607	58	898	171	73	1 067	32	88	2 015
12 Neustädter Feld	263	123	1 015	586	105	2 196	177	63	2 183	53	102	2 813
14 Südzentrum	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-
18 Nordwest	7	36	641	40	15	807	18	20	1 522	-	30	1 360
20 Alt Olivenstedt	11	49	560	38	33	807	32	26	1 399	-	17	923
22 Neu Olivenstedt	388	198	1 551	815	146	2 895	264	122	2 547	74	164	2 618
24 Stadtfeld Ost	430	399	3 218	1 274	407	9 485	328	127	5 095	97	247	4 200
26 Stadtfeld West	124	147	1 731	288	105	3 773	122	75	3 888	31	173	4 170
28 Diesdorf	9	42	730	34	21	947	14	14	1 239	-	25	825
30 Sudenburg	724	368	1 877	1 726	259	5 585	527	132	3 517	122	161	3 391
32 Ottersleben	21	108	1 623	124	55	2 434	48	41	3 434	15	73	2 479
34 Lemsdorf	27	31	264	67	19	575	30	6	632	7	19	514
36 Leipziger Straße	1 045	261	1 414	2 194	224	4 158	485	89	2 551	91	131	3 344
38 Reform	391	85	1 192	583	34	2 052	170	36	2 902	26	119	4 266
40 Hopfengarten	17	41	626	58	28	927	26	24	1 541	8	19	1 131
42 Beyendorfer Grund	-	-	-	-	-	4	-	-	7	-	-	-
44 Buckau	95	102	798	365	116	2 530	131	69	1 308	52	66	850
46 Fernersleben	150	29	410	300	40	1 077	81	24	838	22	24	616
48 Salbke	150	62	517	282	42	1 052	95	29	1 170	21	25	1 088
50 Westerhüsen	44	46	500	114	31	818	41	15	960	12	19	774
52 Brückfeld	69	67	386	183	39	1 115	50	21	742	6	45	728
54 Berliner Chaussee	-	20	359	12	13	566	12	10	834	4	17	536
56 Cracau	119	80	906	261	72	2 346	73	40	2 141	27	92	1 905
58 Prester	-	23	307	7	10	417	-	17	792	-	10	478
60 Zipkeleben	-	6	91	6	5	107	-	-	36	-	-	23
64 Herrenkrug	36	19	124	274	14	323	24	9	259	5	18	237
66 Rothensee	39	26	464	126	19	894	44	6	723	-	16	613
68 Industriehafen	-	-	13	136	-	18	9	-	10	-	-	6
70 Gewerbegebiet Nord	-	-	-	-	-	9	-	-	-	-	-	4
72 Barleber See	-	-	16	-	-	19	-	-	20	-	-	24
74 Pechau	-	4	77	-	-	98	-	-	217	-	-	118
76 Randau-Calenberge	-	8	93	-	4	123	-	-	192	-	-	126
78 Beyendorfer-Sohlen	-	5	210	7	-	331	-	-	384	-	-	309
Magdeburg	7 344	3 523	26 366	18 730	2 928	64 005	4 563	1 625	54 074	1 142	2 459	55 994
			37 233			85 663			60 262			59 595

Tabelle 12

Einbürgerungen in der Stadt Magdeburg

(Quelle: Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt)

Jahr	Einbürgerungen	Jahr	Einbürgerungen
1991	32	2007	107
1992	116	2008	115
1993	117	2009	78
1994	161	2010	109
1995	210	2011	140
1996	83	2012	142
1997	261	2013	130
1998	545	2014	124
1999	203	2015	136
2000	86	2016	174
2001	89	2017	145
2002	115	2018	97
2003	116	2019	107
2004	96	2020	76
2005	143	2021	93
2006	98	2022	172





Magdeburger Wohnungsbau 2022

Gerd Pongratz

Die Magdeburger Baustatistik beschäftigt sich mit dem Neu- und Umbau von Gebäuden aller Art im Stadtgebiet. Die Bauaktivität ist ein Indikator für die wirtschaftliche Situation in Stadt und Land und somit ein Indikator für die Attraktivität der Landeshauptstadt Magdeburg. Wichtige Faktoren sind hier beispielsweise der Hausbaupreis oder der Quadratmeter-Kaufpreis für Grund und Boden. Steigen diese zu stark, sinkt die Neubauaktivität.

Fertiggestellte Baumaßnahmen im Neubau

Jahr	Neubau							
	Wohngebäude (ohne Wohnheime)				Nichtwohngebäude		alle Gebäude	
	insgesamt		darunter EFH/ZFH ¹⁾		insgesamt		Insgesamt	
	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Wohnungen	Wohnfläche in qm
2012	241	313	223	225	18	-	313	40 062
2013	300	448	277	284	40	2	450	53 263
2014	266	368	253	258	29	4	372	46 379
2015	271	345	259	266	20	1	346	47 657
2016	264	362	258	265	30	4	366	46 515
2017	248	428	223	230	32	2	430	51 097
2018	253	337	240	244	28	-	337	44 128
2019	314	673	280	289	29	19	692	83 022
2020	205	353	193	199	29	8	361	39 942
2021	172	753	131	137	38	2	755	67 054
2022	314	980	275	278	45	52	1032	84 070

1) EFH/ZFH sind Wohngebäude mit 1 - 2 Wohnungen (Eigenheime)

Die aktuelle Bautätigkeitsstatistik für das Jahr 2022 zeigt, dass die Aktivitäten bei der Fertigstellung neuer Wohngebäude (fertiggestellter Neubau) um 82,5% über dem Niveau des Vorjahres und gleichauf mit dem des überragenden Jahres 2019 liegt. Mit diesem Wert wird der fallende Trend der letzten 2 Jahre durchbrochen. Im vergangenen Jahr wurden 314 Wohngebäude und 45 Nichtwohngebäude fertiggestellt. Insgesamt wurden 1032 neue Wohnungen im Stadtgebiet geschaffen. Mit 275 Gebäuden und 278 Wohnungen stieg der Anteil von Ein- und Zweifamilienhäusern im Bereich Neubau von Wohngebäuden auf 87,6% und lag damit deutlich höher als im Vorjahr (76,2%). Im Bereich Neubau von Mehrfamilienhäusern (Wohngebäude mit mehr als 3 Wohnungen) wurden die Vorjahreswerte erreicht und bei der Wohnungsanzahl leicht übertroffen. Wurden 2021 41 Gebäude mit 616 Wohnungen fertiggestellt, waren es im vergangenen Jahr 39 Gebäude mit insgesamt 702 Wohnungen.

Aufgrund des hohen Anteils an fertiggestellten Wohnungen im Mehrfamilienhausbereich (Wohnungsgröße ist durchschnittlich kleiner als im EFH) wies eine im Jahr 2022 fertiggestellte Wohnung durchschnittlich nur eine Wohnfläche von 81,46 qm (Vorjahr: 88,81) auf und besaß im Mittel nur 2,94 Räume (Vorjahr: 3,25).

Die nachfolgende Grafik zeigt die Verteilung der insgesamt 1032 neu erbauten Wohnungen nach der Anzahl ihrer Räume, wobei anzumerken ist, dass in der Gebäudestatistik Küchen ebenfalls als eigenständige Räume gezählt werden. So wird aus einer üblichen 3-Raum-Wohnung eine statistische 4-Raum-Wohnung.

Begriffe:

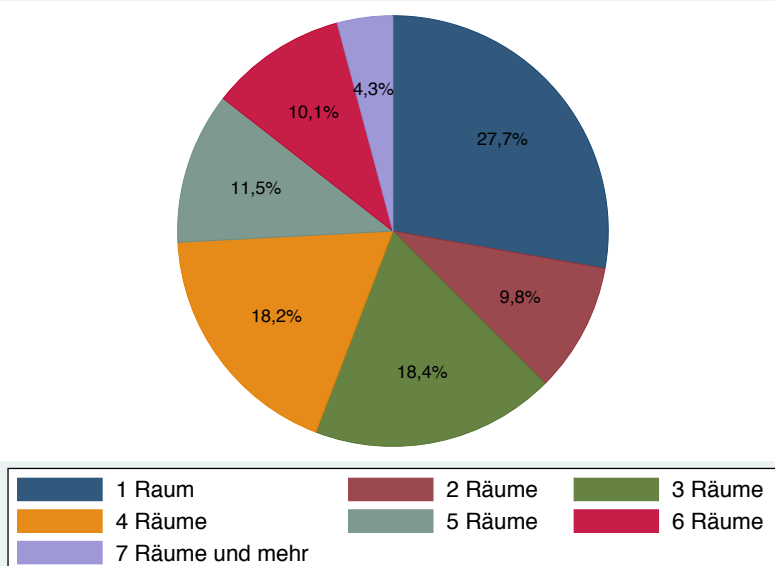
Wohngebäude: >=50% Wohnnutzung

Nichtwohngebäude: >50% gewerbliche Nutzung

Ein-/Zweifamilienhaus (EFH/ZFH): Im Allgemeinen Wohngebäude für ein oder zwei Haushalte; im Unterschied zu Mehrfamilienhäusern

Wohnung: dient einer ‚Familie‘ zum Wohnen, existiert in verschiedenen Gebäudearten

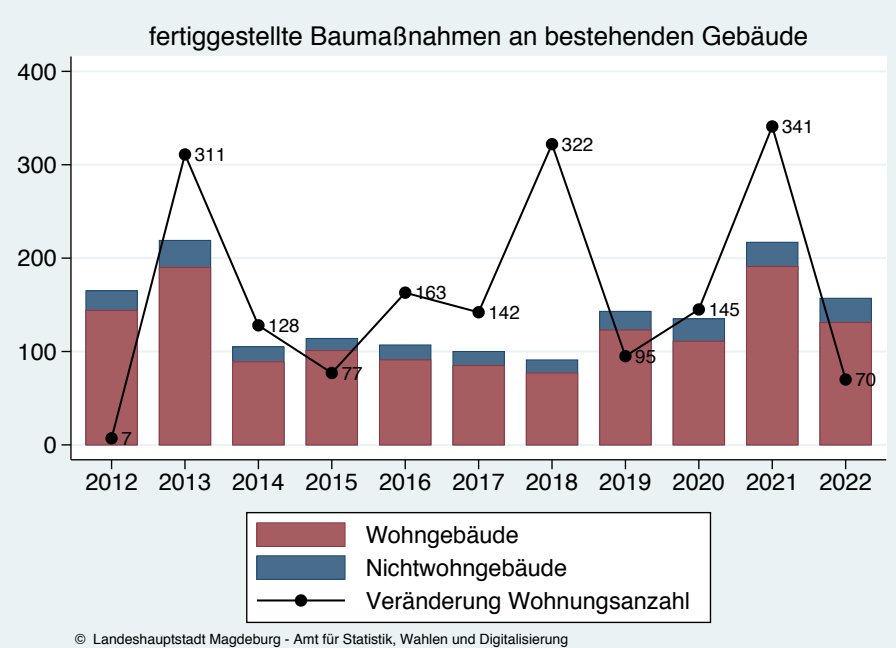
Neubau Wohnungen nach Zahl der Räume (einschl. Küchen)



© Landeshauptstadt Magdeburg - Amt für Statistik, Wahlen und Digitalisierung

Die Baukosten oder Herstellungskosten im Sinne der Bautätigkeitsstatistik umfassen nur die veranschlagten Kosten der Baukonstruktionen (einschließlich Erdarbeiten und baukonstruktive Einbauten), sowie der technischen Anlagen. Die veranschlagten Kosten für in 2022 fertiggestellte Ein- und Zweifamilienhäuser lagen durchschnittlich bei 201.884 € und somit unerwartet unter den Kosten des Vorjahres (227.229 €). Betrachtet man in diesem Zusammenhang die veranschlagten Baukosten für in 2022 genehmigte (also geplante) Bauvorhaben im Einfamilienhausbereich steigt dieser Wert von 251.920 € (Vorjahr) auf 298.163 €. Dies bedeutet für die 239 genehmigten Neubauten eine Preissteigerung zum Vorjahr um weitere 18,4% (Vorjahr 262 genehmigte Neubauten). Da es sich bei allen vorgenannten Werten um Durchschnittswerte handelt und die Preisentwicklung stabil ist, kann man daraus ableiten, dass vorrangig „preiswertere“ (technisch einfachere) Immobilien 2022 fertiggestellt wurden.

Im Bereich Sanierung / Um- und Ausbau von bestehenden Wohngebäuden wurde nur 68,6% des Vorjahresniveaus erreicht. Bei dieser Art der Baumaßnahmen verändert sich in erster Linie die Anzahl der Räume oder der Zuschnitt einer Wohnung. So wurden die Baumaßnahmen an 131 Wohngebäuden (Vorjahr 191) und 26 Nichtwohngebäuden (Vorjahr 26) abgeschlossen und im Saldo nur 70 neue Wohnungen geschaffen (Vorjahr 341). Damit scheint sich das vorhandene Altbau-Sanierungspotential zu erschöpfen.



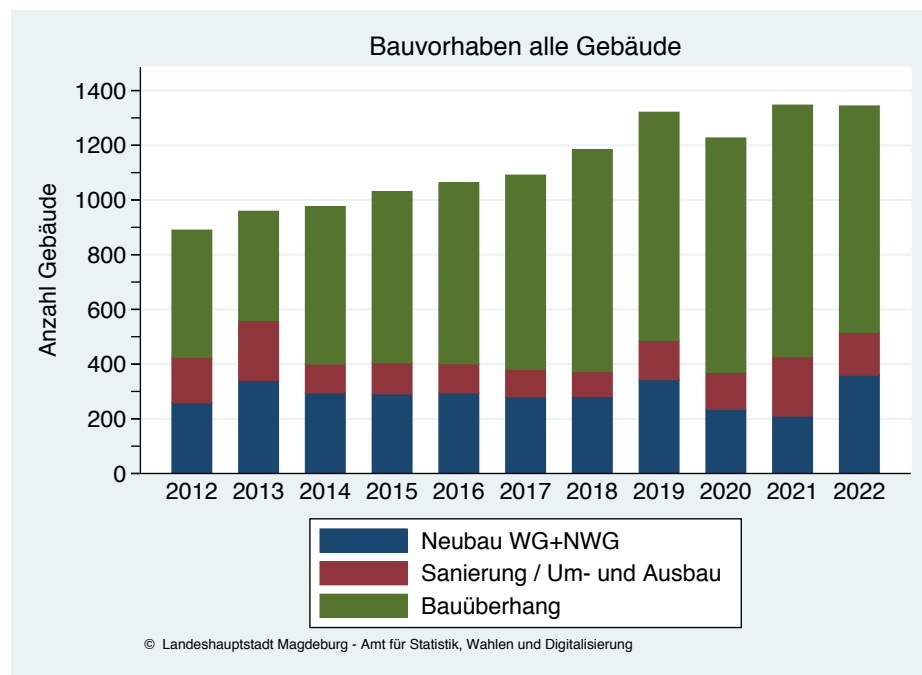
Um die gesamte Bautätigkeit der Bereiche Neubau und Sanierung / Um- und Ausbau abzubilden, dürfen nicht nur die abgeschlossenen Bauvorhaben betrachtet werden. Vielmehr müssen auch alle Vorhaben im Bauüberhang berücksichtigt werden. Im Bauüberhang werden alle Bauvorhaben erfasst, die entweder noch nicht begonnen wurden (hier liegt zumindest eine Baugenehmigung vor) bzw. sie waren zum Stichtag 31.12.2022 noch nicht fertiggestellt. Führt man alle Zahlen der Bautätigkeit, fertiggestellter Neubau oder Sanierung / Um- und Ausbau und den Bauüberhang zusammen, ergibt sich für die letzten 10 Jahre nachfolgende Grafik.

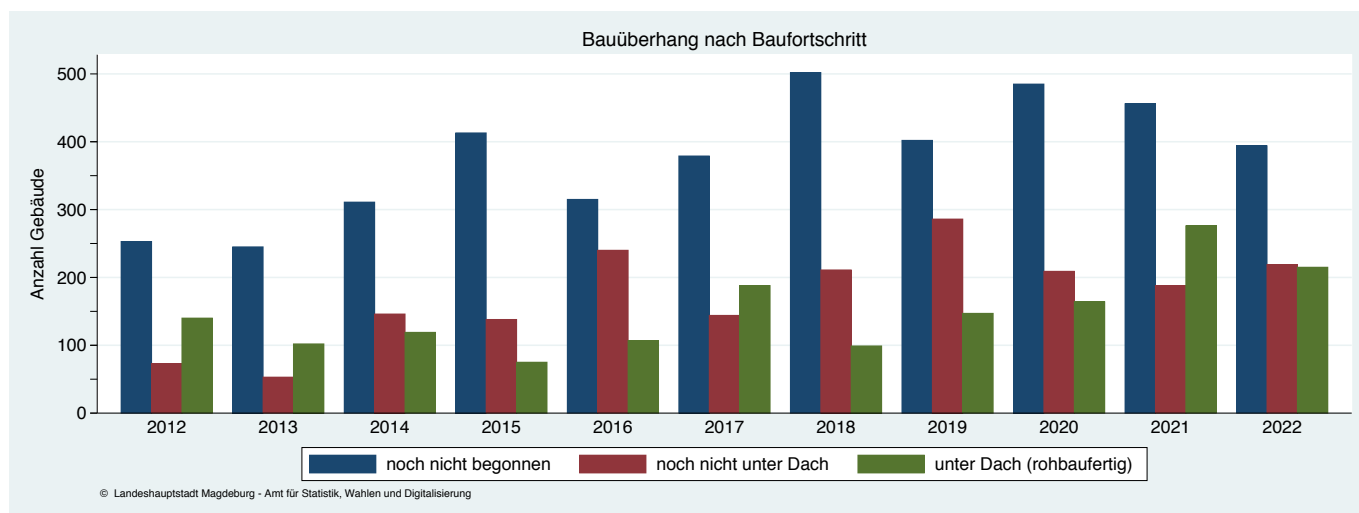
Insgesamt konnte die Gesamtbautätigkeit in 2022 an die Vorjahre anknüpfen und lag auf dem Niveau von 2021. Die Jahresgesamtleistung fiel um lediglich 0,2% im Vergleich zum Vorjahr. Von den 1 344 Bauvorhaben (Vorjahr 1 347) entfallen 359 auf den Neubau von Gebäuden (Vorjahr 210), 157 auf den Um- / Ausbau oder Sanierung von Gebäuden (Vorjahr 217) und 828 Bauvorhaben fallen in die Kategorie ‚Bauüberhang‘ (Vorjahr 920).

Die Kategorie ‚Bauüberhang‘ lässt sich in drei weitere Bauphasen unterteilen:

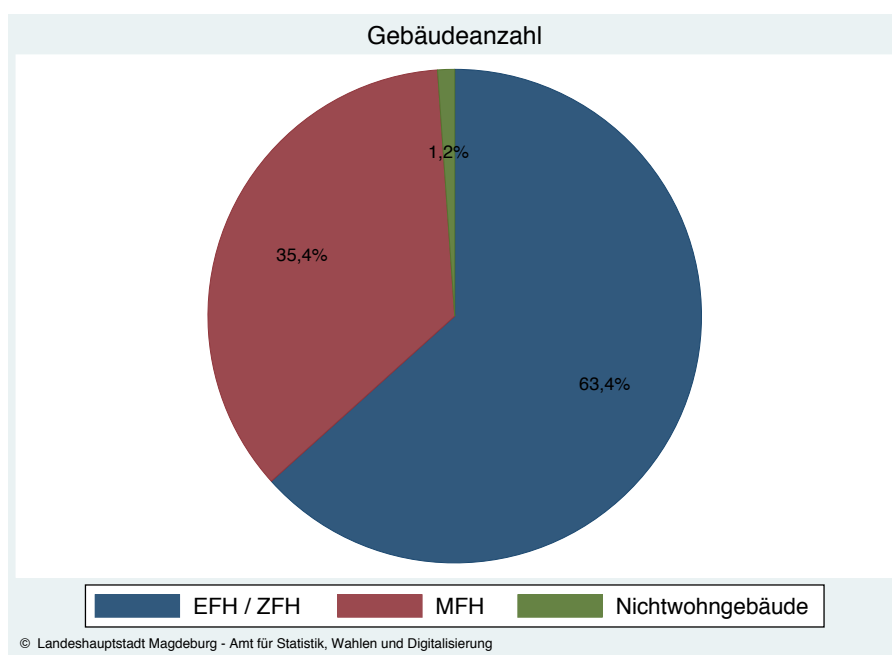
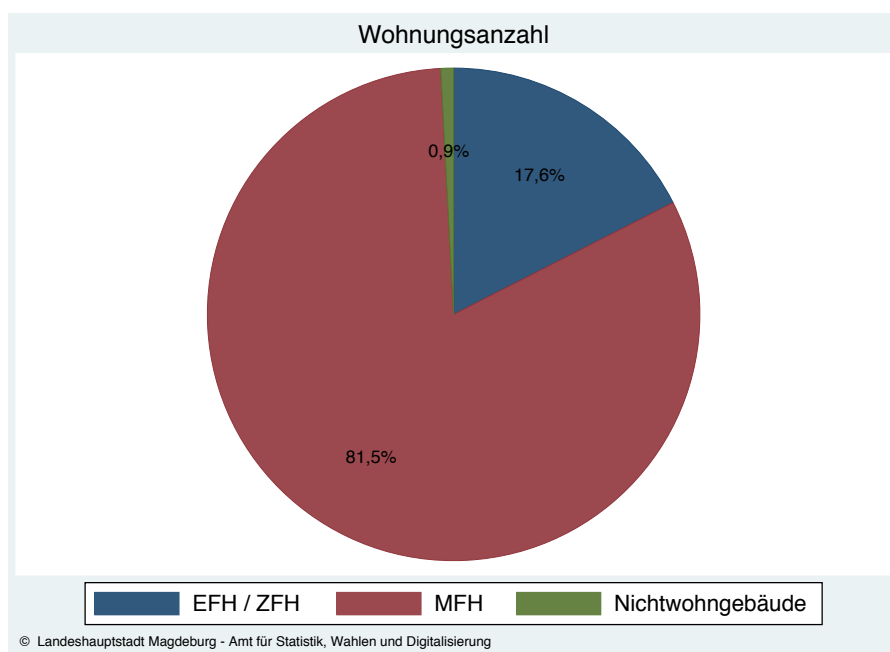
1. „noch nicht begonnen“ – hier liegt lediglich eine Baugenehmigung vor, es wurde aber noch nicht begonnen bzw. kein Baubeginn angezeigt (394 Fälle);
2. „noch nicht unter Dach“ – hier wurde begonnen und erste Arbeiten ausgeführt (219);
3. „unter Dach (rohbaufertig)“ – hier ist das Gebäude als solches „fertig“, es können aber noch Fenster, Türen oder Putz fehlen (215 Fälle).

Insgesamt sank die Gesamtanzahl der genehmigten oder im Bau befindlichen Bauvorhaben auf den niedrigsten Stand seit 2018. 2022 sank der Bestand auf 828 Bauvorhaben (Vorjahr: 920). So konnte vor allem in den Kategorien 1 (-62) und 3 (-61) ein recht deutlicher Rückgang der Bestandszahlen beobachtet werden. Der vorjährige starke Anstieg in der Kategorie 3 (rohbaufertig) konnte offenbar im letzten Jahr wieder leicht abgebaut werden. Was darauf hin deutet, dass die pandemiebedingten Lieferengpässe und andere Kapazitätsengpässe weitestgehend behoben wurden. Es bleibt aber noch einiges für das Jahr 2023 zu tun.





Der Gesamtbestand an ‚Gebäuden mit Wohnraum‘ in Magdeburg stieg 2022 auf 36 543. Hierzu zählen alle Wohn- und Nichtwohngebäude in der Stadt (ohne Wohnheime). Bei den Wohngebäuden stellten zum 31.12.2022 die EFH/ZFH mit 23 173 Gebäuden einen Anteil von 63,4% des Gesamtgebäudebestands. Allerdings befinden sich in ihnen nur 25 855 Wohnungen, was einem Anteil von nur 17,6% des Gesamtwohnungsbestands von 146 988 Wohnungen im Stadtgebiet entspricht. Mehrfamilienhäuser (Wohngebäude mit mehr als 2 Wohnungen) kommen mit 12 933 Gebäuden auf einen Anteil von 35,4% und stellen mit 119 836 Wohnungen 81,5% vom Gesamtbestand. Nichtwohngebäude, also Gebäude mit überwiegend gewerblicher Nutzung, stellten mit 437 Gebäuden und insgesamt 1 297 Wohnungen den kleinsten Anteil dar.



Fazit:

Insgesamt konnte in 2022 die Gesamtbauleistung (alle fertigen und unfertigen Bauvorhaben) in Magdeburg das Vorjahresniveau trotz ansteigender Immobilienkreditzinsen halten. Mit 1032 fertiggestellten neuen Wohnungen wurde das beste Ergebnis der letzten Jahre erreicht, es gibt aber auch einen deutlichen Rückgang beim Umbau/Sanierung von Bestandsimmobilien zu beobachten.

Lieferprobleme und Personalengpässe scheinen sich langsam aufzulösen. So konnte der große Überhang an rohbaufertigen Gebäuden aus 2021 abgebaut werden. Die Baupreise für geplante EFH-Bauvorhaben sind durchschnittlich um weitere 18,4% gestiegen und auch die weiter steigenden Bauzinsen werden die Bautätigkeit in der Landeshauptstadt in den nächsten Jahren belasten. Waren die Baugenehmigungen für Neu- und Umbau

im Vergleich zu 2021 nur leicht gesunken (Neubau -20, Umbau -15), so lassen die vorläufigen Zahlen für das erste Halbjahr 2023 nichts Gutes erahnen. So brach beispielsweise die Zahl der erteilten Baugenehmigungen für den Neubau auf 51 (Vorjahreszeitraum: 158) ein. Inwieweit die Ansiedelung von Intel und weitere externe Effekte dazu beitragen können, dass Magdeburg sich von dem deutschlandweiten Trend abkoppeln kann, wird sich zeigen müssen.

Fertiggestellte Baumaßnahmen an Gebäuden nach Stadtteilen

2022 STT	Gebäude mit Wohnraum (ohne Wohnheime)				alle Gebäudearten			
	Neubau		Abriss / Teilabriss		Sanierung / Umbau			
	Gebäude	WE	Gebäude	WE	Gebäude	WE alt	WE neu	WE Zu-/Abgang
01 Altstadt	1	0	0	0	11	56	58	2
02 Werder	1	2	0	0	3	15	19	4
04 Alte Neustadt	28	349	1	1	3	12	13	1
06 Neue Neustadt	13	28	0	0	8	63	76	13
08 Neustädter See	2	1	0	0	4	3	10	7
10 Kannenstieg	0	0	0	0	0	0	0	0
12 Neustädter Feld	0	0	0	0	2	2	2	0
14 Sülzegrund	0	0	0	0	0	0	0	0
16 Großer Silberberg	0	0	0	0	0	0	0	0
18 Nordwest	11	8	1	1	8	9	8	-1
20 Alt Olvenstedt	6	6	0	0	1	1	0	-1
22 Neu Olvenstedt	48	61	0	0	4	7	1	-6
24 Stadtfeld Ost	7	53	0	0	14	108	143	35
26 Stadtfeld West	2	1	0	0	6	6	5	-1
28 Diesdorf	10	11	1	1	3	5	7	2
30 Sudenburg	24	118	0	0	14	95	107	12
32 Ottersleben	54	51	0	0	12	28	31	3
34 Lemsdorf	1	1	0	0	1	4	5	1
36 Leipziger Straße	7	32	0	0	8	55	60	5
38 Reform	15	12	0	0	5	62	57	-5
40 Hopfengarten	2	1	0	0	7	5	6	1
42 Beyendorfer Grund	0	0	0	0	0	0	0	0
44 Buckau	15	173	0	0	8	65	72	7
46 Fermersleben	0	0	0	0	4	28	30	2
48 Salbke	6	6	0	0	6	22	25	3
50 Westerhüsen	24	24	0	0	2	1	3	2
52 Brückfeld	4	18	0	0	0	0	0	0
54 Berliner Chaussee	35	35	1	1	5	11	8	-3
56 Cracau	17	29	0	0	0	0	0	0
58 Prester	6	6	0	0	0	0	0	0
60 Zipkeleben	0	0	0	0	0	0	0	0
64 Herrenkrug	0	0	0	0	0	0	0	0
66 Rothensee	2	2	1	1	13	51	36	-15
68 Industriehafen	3	0	0	0	1	0	1	1
70 Gewerbegebiet Nord	9	0	0	0	1	0	0	0
72 Barleber See	1	0	0	0	0	0	0	0
74 Pechau	2	1	0	0	0	0	0	0
76 Randau-Calenberge	0	0	0	0	1	1	2	1
78 Beyendorf-Sohlen	3	3	0	0	2	2	2	0
Gesamt	359	1032	5	5	157	717	787	70

WE = Wohneinheit

Merkmal	Maß- einheit	Juni 2023	Mai 2023	April 2023	Juni 2022	Mai 2022	April 2022
Bevölkerung (Quelle: Einwohnermelderegister)							
Bevölkerungsstand 1)							
Bevölkerung am Ort der Hauptwohnung (HW)							
dav. männlich	Anzahl	242 240	242 186	242 187	242 705	242 477	241 533
dav. weiblich	Anzahl	119 877	119 731	119 685	119 792	119 749	119 412
dar. Ausländer	Anzahl	32 584	32 455	32 502	30 657	30 200	29 013
dav. männlich	Anzahl	17 949	17 702	17 562	16 649	16 505	16 037
dav. weiblich	Anzahl	14 635	14 604	14 563	14 008	13 695	12 976
Wohnberechtigte Bevölkerung (Haupt-/ Nebenwohnsitz)							
dav. männlich	Anzahl	245 552	245 527	245 535	246 161	245 938	245 027
dav. weiblich	Anzahl	121 845	121 717	121 673	121 821	121 774	121 456
dar. Ausländer	Anzahl	123 707	123 810	123 862	124 340	124 164	123 571
dav. männlich	Anzahl	32 742	32 473	32 300	30 807	30 344	29 169
dav. weiblich	Anzahl	18 052	17 810	17 673	16 739	16 591	16 128
dav. Ausländer	Anzahl	14 690	14 663	14 627	14 068	13 753	13 041
Natürliche Bevölkerungsbewegung-Hauptwohnsitz							
Eheschließungen	Anzahl	129	135	45	106	96	53
dar. mit Ausländern	Anzahl	7	8	5	7	.	4
Lebendgeborene	Anzahl	124	185	91	193	195	121
dav. männlich	Anzahl	62	88	44	107	96	69
dav. weiblich	Anzahl	30	97	47	86	99	52
dar. Ausländer	Anzahl	14	59	23	49	40	30
dav. männlich	Anzahl	16	33	14	25	21	16
dav. weiblich	Anzahl	261	26	9	24	19	14
Gestorbene	Anzahl	128	308	250	287	253	292
dav. männlich	Anzahl	133	151	122	142	120	149
dav. weiblich	Anzahl	5	157	128	145	133	143
dar. Ausländer	Anzahl	- 137	10	5	5	4	5
Geborenen(+)-/Gestorbenenüberschuss(-)	Anzahl	- 137	- 123	- 159	- 94	- 58	- 171
Wanderungen-Hauptwohnsitz							
Zugezogene Personen	Anzahl	1 235	1 209	1 763	1 949	2 202	2 316
dav. außerhalb Sachsen-Anhalt	Anzahl	687	658	1 319	1 636	1 900	2 032
innerhalb Sachsen-Anhalt	Anzahl	548	551	444	313	302	284
dar. Ausländer	Anzahl	753	700	1 256	1 462	1 780	1 868
Wohnsitzstatusänderung Nebenwohnsitz in HW	Anzahl	7	9	9	14	14	16
Weggezogene Personen	Anzahl	1 045	1 077	1 899	1 631	1 228	1 515
dav. außerhalb Sachsen-Anhalt	Anzahl	712	718	709	639	699	553
innerhalb Sachsen-Anhalt	Anzahl	333	359	1 190	992	529	962
dar. Ausländer	Anzahl	484	525	1 400	1 024	637	943
Wohnsitzstatusänderung HW in Nebenwohnsitz	Anzahl	12	19	15	22	12	23
Wanderungssaldo (einschließlich WS-Änderung)	Anzahl	185	122	- 142	310	976	794
Umwzüge innerhalb der Stadt Magdeburg	Anzahl	1 672	1 520	1 474	1 687	1 728	1 789

1) Aufgrund technischer Umstellungen erfolgt keine Fortschreibung des Bevölkerungsbestands durch das Amt für Statistik mehr. Die Bestandszahlen geben den jeweils aktuellen Stand des Melderegisters wieder. Differenzen zwischen Monatssaldo und Bestand des Vormonats sind systembedingt, da mitunter nicht alle Bewegungen erfasst werden.

Merkmal	Maß- einheit	Juni 2023	Mai 2023	April 2023	Juni 2022	Mai 2022	April 2022
Arbeitsmarkt							
(Quelle: Bundesagentur für Arbeit, Statistik-Service Ost)							
Arbeitslose - Bestand am Ende des Berichtsmonats							
Differenz zum Vormonat	Personen	10 354	10 512	10 558	10 345	9 762	9 926
dar. Frauen	Personen	4 529	4 597	4 612	4 595	4 047	4 035
Unter den Arbeitslosen sind:	Personen	- 158	- 46	- 6	583	- 164	- 202
Jugendliche unter 20 Jahre	Personen	- 68	- 15	60	548	12	- 76
dar. Frauen	Personen	158	156	170	168	157	152
Jugendliche ab 20 bis unter 25 Jahre	Personen	76	67	77	91	79	73
dar. Frauen	Personen	708	725	737	690	697	749
Frauen ab 55 Jahre	Personen	275	291	280	272	287	284
Männer ab 55 Jahre	Personen	1 084	1 062	1 037	1 037	962	960
Schwerbehinderte	Personen	1 315	1 338	1 335	1 304	1 282	1 328
dar. Frauen	Personen	385	398	388	392	398	405
Ausländer	Personen	122	129	133	143	150	153
Arbeitslosenquote 1)	Personen	2 827	2 942	2 930	2 965	2 347	2 323
Arbeitslosenquote 2)	Personen	1 509	1 561	1 541	1 642	1 117	1 052
Arbeitslosenquote - Männer 3)	%	8,2	8,3	8,4	8,3	7,8	7,9
Arbeitslosenquote - Frauen 3)	%	8,7	8,8	9,0	8,8	8,3	8,5
Gemeindete Stellen - am Ende des Berichtsmonats 5)	%	8,6	8,7	8,8	8,5	8,5	8,7
Bedarfsgemeinschaften und Leistungsberechtigte nach SGB II	%	7,7	7,8	8,0	7,9	7,0	7,0
Bedarfsgemeinschaften	Personen	3 181	3 134	3 080	3 577	3 638	3 554
Erwerbsfähige Leistungsberechtigte	Anzahl	13 648 R	13 778 R	13 811 R	13 942 R	12 888 R	12 973 R
nicht erwerbsfähige Leistungsberechtigte	Personen	17 482 R	17 604 R	17 657 R	17 756 R	16 314 R	16 400 R
Langzeitarbeitslose nach SGB II und SGB III	Personen	5 922 R	5 962 R	6 026 R	6 052 R	5 293 R	5 325 R
Anteil der Langzeitarbeitslosen an Arbeitslosen gesamt	Personen	3 376	3 321	3 279	3 261	3 298	3 419
1) Arbeitslose in %, bezogen auf die Zahl aller zivilen Erwerbspersonen 125 155 (ab Mai 2022), 126 512 (ab Mai 2023)	%	32,6	31,6	31,1	31,5	33,8	34,4
2) Arbeitslose in %, bezogen auf die Zahl der abhängigen zivilen Erwerbspersonen 117 779 (ab Mai 2022), 119 035 (ab Mai 2023)							
3) Seit Januar 2009 bezogen auf alle männlichen bzw. weiblichen zivilen Erwerbspersonen							
4) vorläufige Werte 5) ungeforderte gemeldete Arbeitsstellen							
Gewerbeentwicklung							
Gewerbebeanmeldungen							
dav. Neuanmeldungen	Anzahl	129	115	120	142	140	123
Übernahmen	Anzahl	119	106	113	132	134	120
Industrie	Anzahl	10	9	7	10	6	3
Handwerk	Anzahl	2	-	2	-	-	-
Handel	Anzahl	17	14	21	17	15	11
Sonstige	Anzahl	39	33	31	43	45	37
Gewerbeabmeldungen							
dav. Industrie	Anzahl	71	68	66	82	80	75
Handwerk	Anzahl	90	87	94	131	111	96
Handel	Anzahl	1	-	-	-	1	1
Sonstige	Anzahl	10	9	14	20	18	13
unter den Gewerbeabmeldungen entfallen auf:	Anzahl	35	28	28	40	26	23
Abmeldungen auf dem Amtsweg	Anzahl	44	46	52	71	66	59
Gesellschafteraustritt	Anzahl	5	1	-	14	7	7
wegen Änderung der Rechtsform	Anzahl	1	1	3	3	3	1
	Anzahl	2	-	-	1	3	3

Merkmal	Maß- einheit	Juni 2023	Mai 2023	April 2023	Juni 2022	Mai 2022	April 2022
Bau- und Wohnungswesen							
Anträge auf Baugenehmigungen, Nutzungsänderungen und Abbrüche einschließlich verfahrensfreier Bauvorhaben im Anzeigeverfahren 1) 2)							
Anträge gesamt	Anzahl	3)	3)	3)	3)	3)	3)
dav. Neubau Mehr- u. Einfamiliengebäude	Anzahl	-	-	-	-	-	-
Geschäfts- u. Bürohäuser	Anzahl	-	-	-	-	-	-
Gastst., Cafés, Bistros, Hotels, Pensionen, Spielotheken	Anzahl	-	-	-	-	-	-
Markte, Lagerhallen u.ä.	Anzahl	-	-	-	-	-	-
Tankstellen	Anzahl	-	-	-	-	-	-
Gartenlauben, Bungalows, Garagen	Anzahl	-	-	-	-	-	-
Parkhäuser, Tiefgaragen	Anzahl	-	-	-	-	-	-
Parkplätze, Freianlagen, übrige	Anzahl	-	-	-	-	-	-
Modernisierung, Um- und Ausbau	Anzahl	-	-	-	-	-	-
Nutzungsänderungen, Gewerbebetriebe, Arztpraxen	Anzahl	-	-	-	-	-	-
Abbrüche jeglicher Art	Anzahl	-	-	-	-	-	-
Baugenehmigungen, Genehmigungen für Nutzungsänderungen und Abbrüche einschließlich verfahrensfreier Bauvorhaben im Anzeigeverfahren 1) 2)							
Genehmigungen gesamt	Anzahl	-	-	-	-	-	-
dav. Neubau Mehr- u. Einfamiliengebäude	Anzahl	-	-	-	-	-	-
Geschäfts- u. Bürohäuser	Anzahl	-	-	-	-	-	-
Gastst., Cafés, Bistros, Hotels, Pensionen, Spielotheken	Anzahl	-	-	-	-	-	-
Markte, Lagerhallen u.ä.	Anzahl	-	-	-	-	-	-
Tankstellen	Anzahl	-	-	-	-	-	-
Gartenlauben, Bungalows, Garagen	Anzahl	-	-	-	-	-	-
Parkhäuser, Tiefgaragen	Anzahl	-	-	-	-	-	-
Parkplätze, Freianlagen, übrige	Anzahl	-	-	-	-	-	-
Modernisierung, Um- und Ausbau	Anzahl	-	-	-	-	-	-
Nutzungsänderungen, Gewerbebetriebe, Arztpraxen	Anzahl	-	-	-	-	-	-
Abbrüche jeglicher Art	Anzahl	-	-	-	-	-	-
1) Die genehmigten Bauanträge stehen nicht im unmittelbaren Zusammenhang mit den Bauanträgen des gleichen Monats							
2) ohne Werbung und Stellplätze							
3) Fehlmeldung aufgrund Softwareumstellung							
Wohngeld - nach dem Wohngeldgesetz	Haushalte EUR	3 001 1671 903	2 593 1277 229	2 273 951 352	2 395 693 227	2 368 643 559	2 199 550 332
Wohngeldempfänger (zum Datum des Zahlungsempfängs) Zahlbetrag (= Wohngeld für den Folgemonat)							
Im 2. Quartal wurde für 250 Zahlfälle ein Heizkostenzuschuss in Höhe von 132.395 Euro gezahlt.							
Sozialhilfe - Leistungen nach SGB XII und Asylbewerberleistungsgesetz							
(stichtagsbezogen ohne Tagessarzzahlungen an Personen ohne festen Wohnsitz)							
Hilfe zum Lebensunterhalt nach SGB XII (ohne Schuldberberatung)	Fälle	644	639	648	494	489	483
Leistungsempfänger	Personen	805	796	802	623	617	596
entspricht Gesamtpersonenzahl							
Grundsicherung nach SGB XII	Fälle	2647	2644	2627	2258	2261	2245
Leistungsempfänger	Personen	2913	2908	2888	2485	2495	2477
entspricht Gesamtpersonenzahl							
Grundleistungen nach Asylbewerberleistungsgesetz	Fälle	967	852	986	2800	3052	2907
Leistungsempfänger	Personen	1261	1140	1336	4906	5062	5078
entspricht Gesamtpersonenzahl							

Merkmal	Maß- einheit	Juni 2023	Mai 2023	April 2023	Juni 2022	Mai 2022	April 2022
Versorgungsleistungen der Städtischen Werke Magdeburg GmbH & Co.KG (Quelle: Städtische Werke Magdeburg GmbH & Co. KG)							
Stromversorgung Einspeisung in das Städtische darunter Einspeisung sonstiger Marktteilnehmer 1) davon: konventionelle Energieträger 1) erneuerbare Energien: davon: Wasserkraft Windkraft Photovoltaik Deponiegas Sonstige erneuerbare Energieträger (Biomasseanlagen = Pflanzöl als Biomasse)	MWh MWh MWh MWh MWh MWh MWh MWh	71 078 43 946 33 758 10 188 1 405,140 7 272,910	70 322 41 064 31 122 9 942 1 535,560 7 518,740	72 169 33 591 24 315 9 276 2 247,320 5 560,430	70 502 42 511 31 705 10 806 1 242,385 7 794,688	72 578 38 692 27 548 11 145 - 2 047,008 7 414,123	76 068 37 977 27 924 10 052 - 2 947,360 5 454,670
Erdgasversorgung Einspeisung in das Städtische	MWh	1 509,900	886,830	1 468,130	1 768,805	1 683,461	1 650,430
Wärmeversorgung Fernwärmeabgabe der Heizwerke Rothersee und Virchowstraße, sowie des Müllheizkraftwerkes Rothersee	MWh	45 993	70 468	121 191	41 611	54 819	134 895
Trinkwasserversorgung Bezug von der Trinkwasserversorgung Magdeburg GmbH Trinkwasserbezug je Einwohner 2)	MWh cbm l/Tag	12 632 1 102,796 149	20 870 1 116,666 146	36 019 978 700 132	15 932 1 074,427 147	18 187 1 061,251 141	37 849 975 590 134
1) incl. Müllheizkraftwerk 2) Basis wohnberechtigte Bevölkerung, Stand Dezember des Vorjahres (Quelle: Einwohnermelderegister)							
Müllentsorgung (Quelle: Städtischer Abfallwirtschaftsbetrieb Magdeburg)	Mg Mg Mg Mg				3 686 433 1 102 136	4 034 406 1 208 190	3 651 420 837 141
Wertstoffverfassung (Quelle: Städtischer Abfallwirtschaftsbetrieb Magdeburg)	t t t t		966,64 318,99 263,90 744,00	932,39 307,69 280,18 677,00	979,93 323,38 371,76 695,00	1 046,74 345,42 329,54 743,00	1 059,00 349,47 365,61 696,00
Innerstädtischer Nahverkehr (Quelle: Magdeburger Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG)	Anzahl Anzahl Anzahl	95 13 85	95 13 79	95 13 79	95 13 69	95 13 69	95 13 69
Fahrzeugbestand im Durchschnitt Straßenbahnen - Triebwagen darunter stillgelegt - Beiwagen darunter stillgelegt Omnibusse darunter Fernreisebusse	km km km Personen Personen Personen	483 025 49 510 284 586 3 853 989 128 466 4,72	475 446 47 578 283 505 3 405 661 109 860 4,22	450 715 50 642 271 206 3 156 267 105 209 4,09	475 255 80 788 292 366 3 802 863 (16) 126 762 4,48	470 228 66 719 301 481 3 367 665 (16) 108 634 4,02	466 378 67 750 284 711 2 871 088 (16) 95 702 3,51
Nutz-Wagen-Kilometer Straßenbahnen - Triebwagen - Beiwagen	km	483 025	475 446	450 715	475 255	470 228	466 378
Beförderte Personen je Tag je Nutz-Wagen-Kilometer	Personen	4,72	4,22	4,09	4,48	4,02	3,51
1) korrigierter Wert, Jahressumme nicht möglich 2) Korrektur beforderten Personen aufgrund der Verwendung der Verkehrsmittel							

Merkmal	Maß- einheit	Juni 2023	Mai 2023	April 2023	Juni 2022	Mai 2022	April 2022
Weißer Flotte (Fahrgastschiffahrt und Fähren)							
Fahrgastschiffe der Weißen Flotte: (MS Magdeburg, MS Wolfsburg und MS Sachsen-Anhalt)							
Fahrten:	Anzahl	111	106	83	101	112	77
Linien- und Pendelverkehr	Anzahl	4	3	3	3	5	4
Charterverkehr	Personen	6 159	5 292	2 359	5 047	5 311	2 262
beförderte Personen:	Personen	242	160	147	148	354	284
Charterverkehr	km	2 594	2 440	1 178	2 396	2 523	1 326
gefahrene Strecke:	km	116	56	64	79	148	131
Linien- und Pendelverkehr							
Charterverkehr							
Fähre Buckau und Gierfähre Westerrußen:	Personen	4 951	8 367	2 735	6 620	7 014	4 066
beförderte Personen:							
Die Schifffahrt erfolgte im Jahr 2022 seit dem 19.03.2022.							
Im Jahr 2023 - Beginn der Schifffahrt ab 16.03.2023, Beginn des Fährbetriebs ab 18.03.2023							
Umschlagleistungen im Hafengelände							
(Quelle: Magdeburger Hafen GmbH)							
Gesamtumschlag	t	264 418	301 735	284 111	197 999	212 173	210 870
davon: Umschlag aus Schiff	t	108 863	132 989	106 497	70 411	76 302	70 654
Umschlag in Schiff	t	112 978	118 410	116 345	78 550	88 896	106 270
Umschlag Schiff/Schiff	t	-	-	-	-	-	-
Landumschlag	t	42 577	50 336	61 269	49 038	46 975	33 946
Leistungen der Hafenbahn	t	108 235	109 272	124 380	85 203	127 519	93 228
Kraftfahrzeugbestand							
Bestand an zugelassenen Fahrzeugen	Anzahl	129 397	129 219	129 056	128 969	128 904	128 901
auf 100 Einwohner	Anzahl	53,4	53,4	53,3	53,1	53,2	53,4
dav. Personenkraftwagen	Anzahl	110 503	110 504	110 448	110 758	110 728	110 762
Last- und Spezialkraftwagen	Anzahl	11 487	11 372	11 318	11 071	11 044	11 045
Kraftomnibusse	Anzahl	87	89	82	81	81	81
Zugmaschinen und Traktoren	Anzahl	610	607	598	579	577	578
Motorräder	Anzahl	6 710	6 647	6 610	6 480	6 474	6 435
Fabrikneu zugelassene Fahrzeuge	Anzahl	664	617	488	597	518	449
Außerdem Anfänger	Anzahl	12 585	12 563	12 537	12 425	12 399	12 357
Ermittlung von Führerschein							
Führerscheine / Ausbildungen	Anzahl	1 181	818	839	1 327	1 589	857
darunter Ersterteilungen bzw. Erweiterungen	Anzahl	521	230	243	234	338	152
darunter weibliche Personen	Anzahl	104	79	87	87	129	54
darunter begleitendes Fahren ab 17	Anzahl	60	44	57	36	80	31
Fahrgastbeförderungserlaubnisse	Anzahl	11	9	7	9	4	7
Fahrlernergebnisse	Anzahl	-	-	1	-	1	-
Internationale Führerscheine	Anzahl	73	67	51	64	67	44
Einsätze im Rettungsdienst							
Insgesamt	Anzahl	4 484	4 278	4 140	4 920	5 032	4 723
dav. Notarzteinsatzfahrzeuge	Anzahl	619	596	586	644	632	646
Rettungswagen	Anzahl	2 902	2 785	2 685	3 020	3 102	2 867
Krankentransportwagen	Anzahl	958	888	861	1 240	1 287	1 202
Rettungshubschrauber (durch Leitstelle alarmiert)	Anzahl	5	9	8	16	11	8

Merkmal	Maß- einheit	Juni 2023	Mai 2023	April 2023	Juni 2022	Mai 2022	April 2022
Straßenverkehrsunfälle							
(Quelle: Polizeirevier Magdeburg)							
Unfälle insgesamt	Anzahl	631	663 R	618 R	668 R	668 R	667
darunter mit Fahrerflucht	Anzahl	140	176 R	178 R	171 R	183 R	202 R
davon sonstige Sachschadensunfälle (sogen. Bagatelunfälle)	Anzahl	527	550 R	540 R	546 R	557 R	577 R
schwerwiegende UF gesamt 1)	Anzahl	104	113	78	113	101 R	90 R
darunter mit Personenschaden	Anzahl	95	97 R	60 R	111 R	76	76
unter Alkoholeinfluss	Anzahl	10	16 R	12 R	11	9	8
dabei verletzte Personen	Personen	117	110 R	71 R	143 R	104 R	85
dar: Kinder	Personen	14	11 R	6 R	14	13	5
getötete Personen (bis 30 Tage nach dem Unfall)	Personen	-	1	1	1	-	1
dar: Kinder	Personen	-	-	-	-	-	-
Beteiligte Verkehrsteilnehmer UF gesamt	Anzahl	969	1017 R	946 R	977 R	983 R	1001 R
Personenkraftwagen	Anzahl	74	70 R	93 R	100 R	88 R	102
Lastkraftwagen	Anzahl	19	7 R	6 R	9	11	10
Motorräder	Anzahl	5	6	3	8	3	5
Mopeds	Anzahl	64	60 R	34 R	74	65 R	57 R
Radfahrer	Anzahl	6	3	2	5	7	4 R
dar: Kinder	Anzahl	8	10	4	16	11	3
Straßenbahnen	Anzahl	13	17 R	13	19 R	25	14
Fußgänger	Personen	2	4 R	13	4 R	5	1
dar: Kinder	Personen	-	-	-	-	-	-
1) mit Personenschaden oder schwerwiegende Unfälle mit Sachschaden (im engeren Sinne)							
Feuerwehr							
(Ereignisse gemäß Brandschutzgesetz)							
Anzahl der Ereignisse (Alarmierungen)	Anzahl	511	512	326	526 R	490	476
davon: Anzahl der Brände	Anzahl	50	70	32	80 R	69	58
darunter: Großbrände	Anzahl	-	-	-	1	1	-
davon: Anzahl technischer Hilfeleistungen	Anzahl	236	200	142	191	205	174
davon: Anzahl sonstiger Ereignisse	Anzahl	-	-	-	-	-	-
davon: Anzahl der Fehlalarme	Anzahl	99	127	69	95	78	101
davon: böswillige Alarmierungen	Anzahl	126	115	83	160 R	149	132
Einsätze der Freiwilligen Feuerwehren insgesamt 1)	Anzahl	2	2	-	7 R	4	1
	Anzahl	68	49	31	53	42	30
Krankenhäuser							
Universitätsklinikum Magdeburg A. ö. R.							
Aufgestellte Betten insgesamt	Anzahl	936	972	976	972	954	931
Belegungstage	Anzahl	21 365	21 248	20 546	21 682	22 397	20 276
Bettenauslastungsgrad	%	76,1	70,5	70,1	74,4	75,7	72,6
Fälle	Anzahl	3 508	3 293	3 082	3 392	3 374	2 934
Klinikum Magdeburg gGmbH	Anzahl	725	725	717	696	712	731
Aufgestellte Betten insgesamt	Anzahl	16 642	16 939	16 101	14 607	14 916	13 544
Belegungstage	Anzahl	76,5	75,4	74,9	70,0	67,6	61,8
Bettenauslastungsgrad	%	2 756	2 568	2 386	2 166	2 135	1 953
Fälle	Anzahl	268	268	268	268	268	268
Pfeiffersche Stiftungen	Anzahl	4 618	4 971	4 852	5 309	5 515	4 707
Aufgestellte Betten insgesamt	Anzahl	57,4	59,8	60,3	66,0	66,4	58,5
Belegungstage	%	742	737	688	804	837	720
Bettenauslastungsgrad	Anzahl	-	-	-	-	-	-
Fälle	Anzahl	-	-	-	-	-	-

Merkmal	Maß- einheit	Juni 2023	Mai 2023	April 2023	Juni 2022	Mai 2022	April 2022
Konzerthalle, Gesellschaftshaus, Puppentheater							
Konzerthalle "Georg Philipp Telemann"							
Plätze	Anzahl	-	130	-	- 3)	- 3)	- 3)
Veranstaltungen	Anzahl	-	1	-	- 3)	- 3)	- 3)
Besuche	Personen	-	130	-	- 3)	- 3)	- 3)
Platzausnutzung 1)	%	-	100,0	-	-	-	-
Gesellschaftshaus "Schinkel-Saal"							
Plätze	Anzahl	90	163	150	165	165	113
Veranstaltungen	Anzahl	1	2	4	1	1	3
Besuche	Personen	18	70	256	71	75	190
Platzausnutzung 1)	%	20,0	21,5	42,7	43,0	45,5	56,1
Gesellschaftshaus "Gartensaal"							
Plätze	Anzahl	149	137	170	120	133	149
Vorstellungen	Anzahl	5	3	6	2	6	7
Besuche	Personen	366	200	816	129	442	729
Platzausnutzung 1)	%	49,1	48,7	80,0	53,8	55,4	69,9
Puppentheater der Stadt Magdeburg 2)							
Vorstellungen	Anzahl	44	52	80	89	71	75
Besuche	Personen	3 084	3 141	4 439	5 020	3 088	2 705
1) Aufführungen mit unterschiedlicher Platzkapazität 2) Einschließlich den einzelnen Spielstätten, der Jugendkunstschule, der Jugendkunstschule, der Jugendkunstschule mit unterschiedlichen Platzkapazitäten 3) Baumaßnahmen Konzerthalle							
Tourist-Information Magdeburg (TIM)							
Stadtführungen; Gruppenführungen (Rundfahrten und Rundgänge) Magdeburg und Umland	Anzahl						
Führungen insgesamt	Anzahl	349	366	263	264	297	239
Teilnehmende insgesamt	Personen	7 368	6 877	4 704	5 887	5 805	3 848
Stadtarchiv							
Benutzer	Personen	618	650	531	717	792	617
benutzte Archivalien	Stück	481	684	461	899	811	462
Stadtbibliothek Magdeburg							
Besucher	Anzahl	31 686	27 670	26 432	37 913	21 800	19 665
Bestand	Anzahl	349 770	-	-	356 684	-	351 559
darunter Onleihe	Anzahl	56 467	-	-	52 288	-	51 934
Entlehnungen	Anzahl	80 572	78 326	76 377	96 825	76 945	72 284
darunter Onleihe	Anzahl	8 835	9 175	8 877	24 000	-	-
Besuche in Magdeburger Museen							
Kulturhistorisches Museum / Naturkundemuseum	Personen	1 366	2 802	2 803	865	2 496	1 870
Kloster Unser Lieben Frauen	Personen	2 523	3 510	2 348	2 172	2 661	1 604
Lukaskirche	Personen						
Technikmuseum	Personen	3 318	1 357	1 205	1 668	361	89
Domnuseum "Oltorianum"	Personen	1 315	1 715	1 182	831	1 697	863
Literaturhaus e. V.							
Besuche	Personen	602	737	919	433	431	529
Ausstellungen	Anzahl	4	4	4	4	4	4
Sondervorstellungen	Anzahl	28	26	23	20	18	18
Städtische Volkshochschule							
Lehrgänge	Anzahl	193	229	248	164	206	207
Unterrichtsstunden	Anzahl	2 080	2 838	2 704	1 810	2 145	1 787
Teilnehmer	Personen	1 973	2 226	2 315	1 623	1 995	1 962
Lehrer	Personen	144	128	109	106	127	118

Merkmal	Maß- einheit	Juni 2023	Mai 2023	April 2023	Juni 2022	Mai 2022	April 2022
Zoologischer Garten Magdeburg GmbH							
Zufitte (Besuchszahl gesamt)	Personen	23 697	38 809	30 797	28 385	32 105	33 504
Gruson-Gewächshäuser 1)							
Besuche	Personen	2 646	3 778	7 156	2 055	3 763	5 085
Kommunale Bäder							
Besuche in den 4 kommunalen Hallenbädern	Personen	-	-	39 226	34 150	35 445	40 176
Besuche in den 4, den Hallenbädern angeschloss. Saunen	Personen	-	-	3 052	984	2 009	2 516
Freibäder	Anzahl	3	3	3	3	3	3
Besuche	Personen	-	1 259	-	33 569	2 978	-
Strandbäder	Anzahl	2	2	2	2	2	2
Besuche insgesamt	Personen	-	-	-	24 737	3 109	-
davon Barleber See	Personen	-	-	-	15 324	1 829	-
Neustädter See	Personen	-	-	-	9 413	1 280	-
1) keine Saison							
Witterungsverhältnisse							
Quelle: deutscher Wetterdienst, https://opendata.dwd.de/							
Lufttemperatur	C°	19,6	14,3	8,6	20,1	15,7	8,8
Monatsmittel	C°	31,8	27,9	22,5	33,4	28,9	22,4
absolutes Maximum	Datum	26	21	22	19	11	13
absolutes Minimum	C°	4,2	1,2	-2,7	6,6	3,9	-5,4
Niederschläge	Datum	03	03	03	03	09	03
Monatsmenge	mm	99,9	4,4	46,1	18,3	27,5	30,8
höchste Tagesmenge	mm	34,1	1,9	9,7	9,7	7,0	9,8
Tage mit mindestens 0,1 mm Niederschlag	Anzahl	13	4	16	8	13	9
mittlere relative Luftfeuchtigkeit	%	62,8	62,6	71,6	59,3	64,5	67,5
Sonnenscheindauer (Monatssumme)	h	252,6	256,5	163,1	295,8	246,8	179,9
Frosttage (Tagesminimum unter 0°C)	Anzahl	0	0	6	0	0	5
Sommertage (Tagesmaximum mindestens 25°C)	Anzahl	19	4	0	22	5	0
Seit 01.04.2020 besteht keine neue Datengrundlage. Bei Vergleichswerten kann es dabei zu geringfügigen Abweichungen der Messwerte im Vergleich zu bisher veröffentlichten Quartalsberichtstabellen kommen.							
Schadstoffkonzentration in der Luft							
(Gemessen mit dem automatischen Luftüberwachungssystem des Landes Sa- vorgestellte Messdaten der Messstation Magdeburg / West Stadtfeld - Hans- Schwefeldioxid - Monatsmittelwert	µg / cbm	-	-	-	-	-	-
Schwefeldioxid - Monatsmittelwert	µg / cbm	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
Stickstoffmonoxid - Monatsmittelwert	µg / cbm	7,9	8,0	10,0	7,5	8,3	11,0
Stickstoffdioxid - Monatsmittelwert	µg / cbm	-	-	-	-	-	-
Kohlenmonoxid - Monatsmittelwert	µg / cbm	80,0	71,0	65,0	79,0	72,0	68,0
Ozon - Monatsmittelwert	µg / cbm	17,0	15,0	13,0	13,0	13,0	12,0
Feinstaub PM 10 ** - Monatsmittelwert	µg / cbm						
PM 10 - Partikel mit einem Durchmesser kleiner als 10 µm							
1) Kenngröße kleiner als die Nachweisgrenze des Gerätes, deshalb lt. Definition gleich der halben Nachweisgrenze gesetzt.							
** Nach Abschluss der Vergleichsmessungen wurden die Messwerte zur Anpassung an das Referenzverfahren mit folgenden Korrekturfaktoren behandelt:							
Monat	Faktor	Monat	Faktor	Monat	Faktor	Monat	Faktor
Januar	1,25	April	1,38	Juli	1,45	Oktober	1,32
Februar	1,25	Mai	1,45	August	1,45	November	1,25
März	1,32	Juni	1,45	September	1,38	Dezember	1,25
Hinweis: Informationen zu Auswirkungen von Luftschadstoffen auf die Gesundheit und zu Bewertungsmaßstäben für Immissionsmessungen sind auf den Internetseiten des LÜSA unter http://www.mu.sachsen-anhalt.de/laul/luesa/ veröffentlicht.							

Merkmal	Maß- einheit	März 2023	Februar 2023	Januar 2023	März 2022	Februar 2022	Januar 2022
Bergbau und Gewinnung von Steinen und Erden; Verarbeitendes Gewerbe							
(Quelle: Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt)							
Erfafte Betriebe	Anzahl	28	28	27	29	29	29
Beschäftigte	Personen	4 197	4 198	4 139	4 824	4 844	4 803
Gesamtumsatz	1000 EUR	123 263	142 609	105 334	113 679	101 768	105 477
dar. Ausland	1000 EUR	56 665	90 974	58 456	56 448	43 947	58 715
Eurozone	1000 EUR	49 281	82 827	50 433	46 157	34 947	50 009
Nicht-Eurozone	1000 EUR	7 384	8 146	8 023	10 291	9 524	8 706
geleistete Arbeitsstunden	1000 h	600	526	557	662	617	601
Bruttoentgelte	1000 EUR	14 180	13 099	14 501	15 485	14 874	14 792
Berichtskreis: Betriebe des Bergbaus und der Gewinnung von Steinen und Erden sowie des Verarbeitenden Gewerbes von Unternehmen mit 50 und mehr Beschäftigten							
Baugewerbe							
(Quelle: Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt)							
Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau							
erfaßte Betriebe	Anzahl	34	34	34	37	37	37
tätige Personen	Personen	2 149	2 136	2 145	2 201	2 189	2 214
Bruttoentgelte	1000 h	238	186	165	247	180	165
Gesamtumsatz	1000 EUR	7 565	6 161	6 316	7 418	5 995	6 356
Auftragseingang	1000 EUR	32 175	21 740	17 717	28 075	20 036	15 126
Bauinstallation und sonstiges Baugewerbe							
erfaßte Betriebe	1000 EUR	23 214	26 081	11 746	48 787	17 984	8 829
tätige Personen	Anzahl	50	52	53	53	47	48
Bruttoentgelte	1000 h	2 050	2 034	2 068	2 012	1 754	1 786
Gesamtumsatz	1000 EUR	18 268	18 822	18 519	17 073	15 649	15 005
Berichtskreis: Die Angaben beziehen sich auf Betriebe von Unternehmen des Baugewerbes mit im allgemeinen 20 und mehr tätigen Personen, auf Betriebe anderer Wirtschaftsbereiche mit 20 und mehr tätigen Personen sowie auf alle Arbeitsgemeinschaften des Baugewerbes.							
Beherbergungsstätten - alle Angaben einschließlich Camping*							
(Betriebe mit 10 und mehr Schlafgelegenheiten, Quelle: Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt)							
Betriebe insgesamt	Anzahl	50	50	50	50	50	50
darunter geöffnete	Anzahl	49	49	49	48	48	48
Schlafgelegenheiten insgesamt 1) 2)	Anzahl	6 544	6 544	6 497	6 230	6 220	6 211
darunter angebotene 1)	Anzahl	5 593	5 583	5 605	5 398	5 403	5 395
durchschnittliche Auslastung der Schlafgelegenheiten 1)	%	34,0	28,0	22,9	27,8	18,4	17,4
Ankünfte insgesamt	Anzahl	32 461	23 606	21 295	22 833	14 953	14 836
darunter Auslandsgäste	Anzahl	2 413	2 103	1 977	2 226	1 588	1 026
Übernachtungen insgesamt	Anzahl	58 987	43 728	39 259	46 503	27 874	28 090
darunter Auslandsgäste	Anzahl	6 005	4 843	4 866	5 851	3 416	2 380
durchschnittliche Aufenthaltsdauer insgesamt	Tage	1,8	1,9	1,8	2,0	1,9	1,9
darunter Auslandsgäste	Tage	2,5	2,3	2,5	2,6	2,2	2,3
* vorläufige Ergebnisse, mit Ausnahme Dezember							
1) Doppelbetten zählen als 2 Schlafgelegenheiten. Für Camping wird 1 Stellplatz in 4 Schlafgelegenheiten umgerechnet.							
2) maximales Angebot an Schlafgelegenheiten in den letzten 13 Monaten (einschl. lfd. Monat)							

Merkmal	Maß- einheit	Stand am 31.12.2022	Stand am 30.09.2022	Stand am 30.06.2022	Stand am 31.12.2021	Stand am 30.09.2021	Stand am 30.06.2021
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort							
(Quelle: Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt)							
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte 1)							
Veränderung zum vorherigen Quartal - absolut -	Personen	111 824	112 431	110 460	110 503	111 237	109 540
Veränderung zum vorherigen Quartal - relativ -	%	- 607	1 971	246	- 734	1 697	374
Veränderung zum Vorjahr - absolut -	Personen	- 607	1 8	0,2	- 0,7	1,5	0,3
Veränderung zum Vorjahr - relativ -	%	1 321	1 194	920	1216	1795	1 538
	%	1,2	1,1	0,8	1,1	1,6	1,4
Männer	Personen	52 482	52 839	51 853	51 819	52 400	51 572
Frauen	Personen	59 342	59 592	58 607	58 684	58 837	57 968
Deutsche	Personen	103 751	104 528	103 212	103 895	104 682	103 256
Ausländer	Personen	8 073	7 903	7 246	6 606	6 553	6 283
Vollzeitbeschäftigte	Personen	74 336	74 708	73 285	73 615	74 392	73 276
Teilzeitbeschäftigte	Personen	37 488	37 723	37 175	36 888	36 845	36 264
Beschäftigte nach Wirtschaftsabschnitten							
Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	Personen	30	44	44	32	44	45
Produzierendes Gewerbe	Personen	15 162	15 463	15 356	15 929	16 606	16 581
darunter:							
Verarbeitendes Gewerbe	Personen	6 510	6 647	6 740	7 326	7 559	7 676
Baugewerbe	Personen	6 374	6 534	6 331	6 268	6 589	6 490
Dienstleistungsbereiche	Personen	96 632	96 924	95 060	94 542	94 587	92 914
darunter:							
Handel, Verkehr, Lagerei und Gastgewerbe	Personen	21 986	21 942	21 354	21 367	21 359	20 840
Information und Kommunikation	Personen	4 278	4 320	4 244	4 193	4 175	4 101
Finanz- u. Versicherungsdienstleistung	Personen	2 628	2 637	2 620	2 628	2 684	2 624
Grundstücks-, Wohnungswesen	Personen	1 859	1 856	1 852	1 823	1 816	1 788
Freiberufl., wissenschaftl., techn. Dienstleistg.;	Personen	21 674	21 757	21 122	20 583	20 797	20 492
sonst. wirtschaftl. Dienstleistg.							
Öff. Verwaltung, Verteidigung, Sozialvers.;	Personen	39 219	39 415	38 861	38 803	38 643	38 079
Erzieh. u. Unterr.; Gesundh.- u. Sozialw.							
Kunst, Unterhaltung und Erholung; sonst. Dienstleistg.;	Personen	4 988	4 997	5 007	5 145	5 113	4 990
Pfiv. Haushalte; Exterr. Org.							
1) einschließlich Fälle ohne Angaben zur wirtschaftlichen Gliederung							

Merkmal	Maß- einheit	II. Quartal 2023	I. Quartal 2023	IV. Quartal 2022	II. Quartal 2022	I. Quartal 2022	IV. Quartal 2021
Kommunalfinanzen							
Einzahlungen gesamt	1000 €	221 901	177 312	234 150	215 580	204 206	266 275
darunter:							
Steuereinnahmen (netto)	1000 €	68 847	51 506	81 097	68 330	43 982	87 381
davon:							
Grundsteuer A und B	1000 €	7 937	7 847	7 812	8 288	7 715	7 610
Gewerbesteuer (brutto)	1000 €	34 177	37 690	28 975	31 453	33 717	27 493
Gewerbesteuerumlage	1000 €	2 931	- 377	3 323	2 565		4 392
Gewerbesteuer (netto)	1000 €	31 246	38 067	25 652	28 888	33 717	23 101
Gemeindeanteil an der Einkommensteuer	1000 €	23 127	4 498	35 044	24 416	1 168	41 949
Gemeindeanteil an der Umsatzsteuer	1000 €	5 759	20	11 959	5 957	269	14 057
Sonstige Steuern	1000 €	778	1 169	632	781	1 113	664
darunter:							
Hundsteuer	1000 €	237	456	216	228	390	197
Zweitwohnsitzsteuer	1000 €	115	237	27	114	265	23
Vergütungssteuer	1000 €	427	476	389	438	457	444
Auszahlungen gesamt	1000 €	276 105	231 954	359 946	211 044	216 984	258 955
darunter:							
Baumaßnahmen	1000 €	75 450	24 726	84 111	59 296	23 896	179 474
Soziale Leistungen	1000 €	69 342	70 000	63 949	58 000	53 942	55 205
darunter:							
Soziale Leistungen an natürliche Personen außerhalb von Einrichtungen	1000 €	21 341	21 212	17 640	15 106	15 888	15 360
Soziale Leistungen an natürliche Personen in Einrichtungen	1000 €	23 614	24 600	22 124	20 937	17 158	18 919
Leistungsbeteiligung bei Leist. für Unterkunft und Heizung (§22 SGB II)	1000 €	15 794	15 435	14 912	13 274	13 276	13 225
Leistungsbeteiligung bei einmaligen Leistungen an Arbeitssuchende	1000 €	294	231	350	219	183	138
Schulden							
Schuldenstand am Ende des Berichtszeitraums	1000 €	308 362	311 500	315 081 R	217 221	220 135	185 372
Schulden je Einwohner	Euro/Einwohner	1 273	1 285	1 298 R	895	914	772

Alle Tabellen ohne Quellenangaben beruhen auf den Unterlagen der Ämter der Stadtverwaltung. Bestandszahlen sind jeweils Angaben vom Ende des angegebenen Berichtsmonats. Angaben je Einwohner beziehen sich, sofern nicht anders angegeben, auf die Einwohnerzahl zum Ende des Vormonats.

- anstelle einer Zahl entspricht dem Wert Null;
- anstelle einer Zahl - keine Angabe oder nicht zutreffend

0 Wert ist kleiner als die Hälfte der verwendeten Einheit;
R berichtigte, S geschätzte Zahl, P vorläufiger Wert

Redaktion: Landeshauptstadt Magdeburg, Amt für Statistik, Wahlen und Digitalisierung, Postanschrift: 39090 Magdeburg, Hausanschrift: Julius-Bremer-Straße 10, 39104 Magdeburg
Tel. (0391) 540 2808; Fax (0391) 540 2807 <http://www.magdeburg.de> E-mail: statistik@magdeburg.de

